

PROTOKÓŁ
z IV SESJI RADY GMINY KOBIOR
z dnia 08 marca 2011r.

Obrady prowadził Przewodniczący Rady Jerzy Mazur. Otworzył on sesję i stwierdził prawomocność obrad – obecnych 15 radnych. W posiedzeniu uczestniczyli również Wójt oraz kierownicy referatów Urzędu Gminy – lista obecności w załączeniu.

Przewodniczący przedstawił następnie porządek obrad :

1. Otwarcie obrad i stwierdzenie wymaganego kworum.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z sesji z dnia 27 stycznia 2011r.
4. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr III/19/11 Rady Gminy Kobiór w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kobiór na lata 2011-2014.
5. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy na 2011 rok.
6. Sprawozdanie Wójta z działalności w okresie międzysesyjnym.
7. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie dofinansowania doskonalenia zawodowego nauczycieli.
8. Informacja na temat aktualnego stanu realizacji inwestycji p.n. "Ochrona zbiorników małej retencji na rzece Korzeniec poprzez rozbudowę istniejącej oczyszczalni ścieków Wschód wraz z budową sieci kanalizacji sanitarnej w Kobiórze".
9. Sprawy bieżące.
10. Interpelacje, zapytania i wnioski.
11. Zakończenie obrad.

Na wniosek Wójta proponuje się uzupełnienie porządku obrad o rozpatrzenie i podjęcie następujących uchwał, które były wcześniej przedmiotem analiz komisji:

- w sprawie sprzedaży nieruchomości w trybie przetargu nieograniczonego – działki nr 1868/44 i 1869/44.
- w sprawie sprzedaży nieruchomości w trybie przetargu nieograniczonego – działka nr 1607/22,
- w sprawie zmiany Statutu Kobiórskiego Zakładu Komunalnego.

Propozycję zmiany porządku obrad przyjęto jednogłośnie.

Przewodniczący zaproponował aby projekty uchwał wprowadzone dodatkowo do porządku obrad rozpatrzyć w punktach 8,9 i 10 oraz przesunąć pozostałe punkty na dalszą kolejność. Zmieniony porządek obrad przyjęto jednogłośnie.

3. Przyjęcie protokołu z sesji z dnia 27 stycznia 2011r.

Protokół został przyjęty jednogłośnie, bez uwag.

4. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr III/19/11 Rady Gminy Kobiór w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kobiór na lata 2011-2014.

Skarbnik Gminy Monika Tetla poinformowała, że zmiana dotyczy poz. 13 zał. nr 1 do uchwały, obrazującego kwotę długu. Kwota ta została uszczegółowiona według odpowiedniego algorytmu. Nie powoduje to zmian ogólnej kwoty dochodów i wydatków.

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów – I. Cuber poinformowała, że Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt proponowanej uchwały.

W wyniku głosowania przeprowadzonego przez Przewodniczącego Rady uchwała została przyjęta jednogłośnie.

5. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy na 2011 rok.

Skarbnik Gminy M. Tetla poinformowała, że do projektu uchwały została wprowadzona dodatkowo kwota dochodów 1.275 zł z tytułu korekty części subwencji oświatowej.

Uzupełnienie projektu uchwały przyjęto jednogłośnie pozytywnie.

Skarbnik Gminy omówiła następnie proponowane zmiany w budżecie:

- Rozdz. 01010 infrastruktura wodociągowa i sanitacyjna wsi – 142.784,70 – po stronie dochodów i wydatków ujęcie we właściwej klasyfikacji budżetowej,
- Rozdz. 80101 – 246.175,64 – przyjęcie do budżetu środków z przeznaczeniem na realizację programu „I ja też idę do Przedszkola” – uruchomienie dodatkowego oddziału i zapewnienie wysokiej jakości usług edukacyjnych dla dzieci z Gminy Kobiór,
- Rozdz. 75801 – część oświatowa subwencji ogólnej – przyjęcie do budżetu kwoty 1.275 zł,
- zał. nr 1 do uchwały w sprawie budżetu Gminy na 2011r. – poz. 3 – przeniesienie kwoty 1.000 zł z dotacji podmiotowych na dotacje celowe, na zadania określone w programie współpracy z organizacjami pozarządowymi,
- zał. nr 2 zmiana planu finansowego Kobiórskiego Zakładu Komunalnego – przeniesienie kwoty 22.000 zł na wydatki majątkowe z przeznaczeniem na wykonanie przyłącza gazowego i wewnętrznej instalacji gazowej w budynku obsługi oczyszczalni ścieków.

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów – I. Cuber poinformowała, że Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt proponowanej uchwały.

W wyniku głosowania przeprowadzonego przez Przewodniczącego Rady uchwała została przyjęta jednogłośnie.

6. Sprawozdanie Wójta z działalności w okresie międzysesyjnym.

Wójt Stefan Ryt przedstawił najważniejsze sprawy, jakie miały miejsce w czasie od poprzedniej sesji.

W ramach prac w Zarządzie Śląskiego Związku Gmin i Powiatów odbyło się spotkanie z Adamem Matusiewiczem Marszałkiem Województwa Śląskiego poświęcone omówieniu spraw samorządowych na szczeblu województwa. Marszałek zadeklarował dalszą współpracę z samorządami oraz podejmowanie decyzji w sprawach samorządowych i udział w różnych gremiach samorządu, po konsultacjach ze Śląskim Związkiem Gmin i Powiatów. Omawiano również sprawy komunikacji na Śląsku, głównie kolei regionalnych.

Wójt uczestniczył w obchodach X – lecia reaktywowania Koła Gospodyń Wiejskich w Kobiórze.

W Urzędzie Miasta Pszczyna odbyło się spotkanie w sprawie wydzierżawienia Szpitala Powiatowego w Pszczynie z udziałem starosty pszczyńskiego, wójtów gmin powiatu pszczyńskiego, radnych miejskich i powiatowych, Obywatelskiego Komitetu Obrony Szpitala oraz przedstawicieli spółki Centrum Dializa z Sosnowca – przyszłym dzierżawcą szpitala. Zważywszy na znaczne zadłużenie szpitala nie ma możliwości utrzymania jego publicznego statusu lecz wydzierżawienie podmiotowi, który ze swojej działalności będzie w stanie spłacić długi.

Na uroczystym spotkaniu zorganizowanym przez Wójta, nauczycielkom Elżbiecie Janydze i Wiolecie Rygule zostały wręczone dyplomy nauczyciela dyplomowanego.

W Gminnym Domu Kultury odbyło się spotkanie promocyjne książki autorstwa Pana Janusza Mazura "Śladami piłki i kauczukowego krążka – sport w Kobiórze 1935-2005". Publikacja ta cieszy się dużym zainteresowaniem mieszkańców, można ją jeszcze otrzymać nieodpłatnie w Urzędzie Gminy.

Na zebraniu sprawozdawczo wyborczym Klubu „Leśnik” Kobiór wybrano nowy Zarząd, a prezesem został Jan Matera. Zarząd ten skupia, zarówno doświadczonych działaczy, jak i młodych ludzi, co daje szansę na znaczącą poprawę sytuacji w Klubie. Ze sprawozdania przedstawionego przez poprzedniego prezesa wynika, że Klub ma również inne zadłużenia, nie tylko wobec Gminy, za zakup trybuny.

Zarząd Dróg Wojewódzkich w Katowicach przesłał informację o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji środowiskowej związanej z realizacją zadania „Rozbiórka i budowa wiaduktu kolejowego nad torami PKP w ciągu drogi nr 928 w miejscowości Kobiór”. Projekt tej inwestycji uwzględnia postulaty Gminy w zakresie chodników, ścieżki rowerowej i niezależnego zejścia na ul. Żelazną.

Na spotkaniu Wójta ze Starostą Pszczyńskim i dyrektorem Powiatowego Zarządu Dróg ustalono zakres remontów dróg powiatowych na terenie Kobióra. Będzie to kontynuacja chodnika i ścieżki rowerowej przy ul. Kobiórskiej aby przygotować się na ewentualne wzmoczenie ruchu w stronę Tychów, w czasie remontu drogi DK-1. Ponadto zostaną wykonane drobne remonty przy ul. Rodzinnej w rejonie kościoła. Dofinansowanie tych zadań będzie wynosiło 50% tj. 50.000 zł. Również 50.000 zł zaplanowano na ten cel w budżecie Gminy.

W Mikołowie odbyło się spotkanie przedstawicieli jednostek samorządów terytorialnych Subregionu Centralnego w sprawie aktualizacji Programu Rozwoju Subregionu Centralnego. W ramach tego Programu realizowane są projekty ponadlokalne, jak np. „Budowa e-struktury dla Powiatu Pszczyńskiego” i „Elektroniczne Wrota dla Powiatu Pszczyńskiego”, w których

uczestniczy również nasza Gmina. Niestety środki finansowe są niewystarczające aby zrealizować wszystkie zgłoszone projekty.

W Urzędzie Gminy odbyły się bezpłatne warsztaty na temat odnawialnych źródeł energii, realizowane przez Fundację Wspierania Inicjatyw Ekologicznych.

Rozważane jest zorganizowanie warsztatów dotyczących przystąpienia do ogólnopolskiego programu "Słoneczna Gmina", którego celem jest umożliwienie mieszkańcom gmin zakupu kolektorów słonecznych przy dofinansowaniu z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska do 45% inwestycji.

Odbyło się spotkanie przedstawicieli wspólników RPWiK Tychy w sprawie rejestracji spółki, oraz wystąpienia gminy Czechowice z porozumienia międzygminnego.

Zgodnie z uchwałą Rady Gminy prowadzona jest likwidacja PZLP w Kobiórze. Proces ten powinien się zakończyć w czerwcu br., a następnie zadania PZLP przejmie spółka KOBIMED. Zostaną niebawem przeprowadzone negocjacje w sprawie dzierżawy lub zakupu sprzętu.

Wójt nawiązał do toczącego się postępowania w sprawie firmy przetwarzającej tworzywa sztuczne na terenie byłego tartaku. Przypomnił, że Zakłady Przemysłu Węglowego zostały sprzedane w latach dziewięćdziesiątych prywatnej spółce, która działała krótko doprowadzając zakład do ruiny i pozostawiając długi. Dopiero w ubiegłym roku komornik sprzedał zakład spółce Centrum Inwestycyjne. Poprzedni właściciel zawarł jednak umowy dzierżawy z firmami prowadzącymi różnego rodzaju działalność, nie związaną z pierwotnym profilem zakładu. W 2008r. firma poddzierżawiająca zwróciła się do Wójta o wydanie warunków na jakich będzie mogła w przyszłości uruchomić zakład zajmujący się przetwórstwem tworzyw sztucznych polietylenowych i produkcją gotowych wyrobów z folii. W związku z tym, że inwestycja taka potencjalnie mogła mieć niekorzystny wpływ na środowisko, zwrócono się do Starosty i Państwowego Inspektora Sanitarnego o opinię, czy istnieje konieczność sporządzenia przez tę firmę raportu oceny oddziaływania na środowisko. Państwowy Inspektor Sanitarny wydał postanowienie o obowiązku opracowania takiego raportu. Wymagany raport został złożony w Urzędzie Gminy w lipcu 2010r. Okazało się, że nie odpowiada on zapisom planu zagospodarowania przestrzennego, który nie dopuszcza do działalności polegającej na przetwórstwie odpadów. Sprawa ta została upubliczniona przez ogłoszenie o udziale społeczeństwa w prowadzonym postępowaniu. Około 200 osób podpisało się pod protestem przeciwko planowanej inwestycji oraz wyraziło wątpliwość, co do rzetelności raportu. Zawiązało się stowarzyszenie reprezentujące mieszkańców, które zostało dopuszczone jako strona w otwartej rozprawie administracyjnej. W toku postępowania okazało się, że firma działa już od kilku lat bez odpowiednich dokumentów dopuszczających działalność w zakresie przetwórstwa tworzyw sztucznych. W związku z tym Wójt wydał decyzję o umorzeniu postępowania i przekazał sprawę do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego, który stwierdzi, czy w istniejących warunkach firma może nadal funkcjonować. Właściciel firmy złożył natomiast odwołanie od decyzji Wójta do Samorządowego Kolegium Odwoławczego.

Wójt poprosił aby radni zaapelowali do mieszkańców o posprzątanie terenu wokół swoich posesji.

7. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie dofinansowania doskonalenia zawodowego nauczycieli.

Przewodnicząca Komisji Kultury, Oświaty i Zdrowia – K. Myszor poinformowała, że Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt proponowanej uchwały.

W wyniku głosowania przeprowadzonego przez Przewodniczącego Rady uchwała została przyjęta 14 głosami, 1 wstrzymujący.

8. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości w trybie przetargu nieograniczonego – działki nr 1868/44 i 1869/44.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji G.P. – B. Szpak oraz Komisji Budżetu i Finansów – I. Cuber przedstawili pozytywne opinie tych komisji w sprawie projektu proponowanej uchwały.

W wyniku głosowania przeprowadzonego przez Przewodniczącego Rady uchwała została przyjęta jednogłośnie.

9. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości w trybie przetargu nieograniczonego – działka nr 1607/22.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji G.P. – B. Szpak oraz Komisji Budżetu i Finansów – I. Cuber przedstawili pozytywne opinie tych komisji w sprawie projektu proponowanej uchwały.

W wyniku głosowania przeprowadzonego przez Przewodniczącego Rady uchwała została przyjęta jednogłośnie.

10. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie zmiany Statutu Kobiórskiego Zakładu Komunalnego.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały.

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów – I. Cuber poinformowała, że Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt proponowanej uchwały.

W wyniku głosowania przeprowadzonego przez Przewodniczącego Rady uchwała została przyjęta 14 głosami, 1 wstrzymujący.

11. Informacja na temat aktualnego stanu realizacji inwestycji p.n. "Ochrona zbiorników małej retencji na rzece Korzeniec poprzez rozbudowę istniejącej oczyszczalni ścieków Wschód wraz z budową sieci kanalizacji sanitarnej w Kobiórze".

Na wstępie zastępca Wójta Eugeniusz Lubański przypomniał jak doszło do rozpoczęcia inwestycji w zakresie gospodarki wodno – ściekowej.

W latach siedemdziesiątych zwiększyła się ilość ścieków na terenie Kobióra. Aby rozwiązać problem ich odprowadzania mieszkańcy wybudowali, w czynie społecznym, kanalizację ogólnospławną na Osiedlu, Kajzerowcu i częściowo na Plichtowicach. W latach osiemdziesiątych została wybudowana sieć wodociągowa, co spowodowało znaczny wzrost zużycia wody, a tym samym odprowadzanych ścieków. Dopiero po uzyskaniu samodzielności administracyjnej Kobióra opracowano, w 1993r., koncepcję gospodarki wodno – ściekowej uwzględniającej główne ciągi kanalizacyjne o łącznej długości 35 km oraz budowę trzech oczyszczalni ścieków, obecnie istniejącej „Wschód”, a także „Centrum” – w rejonie restauracji Sikorka i „Zachód” w rejonie Osiedla. Ze względu na brak wystarczającej ilości środków finansowych przystąpiono do realizacji tej koncepcji etapami. W pierwszym etapie, w latach 1995/96, nastąpiła równocześnie budowa oczyszczalni ścieków „Wschód” i kanalizacji na ul. Wróblewskiego. Zadanie to było finansowane z kredytu zaciągniętego w Banku Ochrony Środowiska, dotacji Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska, dotacji wojewody z Funduszu Sanitacji Wsi oraz środków własnych, w tym wpłat mieszkańców, które były konieczne aby uzyskać dotację wojewody. W 2002r. został przyjęty wniosek na budowę kanalizacji w Centrum i na Plichtowicach ze środków przedakcesyjnych, z programu PHARE – 2000. W ramach tego projektu wybudowano ok. 3.600 m kanalizacji, a z oszczędności uzyskanych w przetargu zostały wyremontowane nawierzchnie dróg po tej inwestycji. Następnym przedakcesyjnym programem w 2003r. był SAPARD. Za środki z tego programu wybudowano 4.500 m kanalizacji na Kajzerowcu. Na koniec 2010r. jest łącznie 19,4 km kanalizacji, do której wykonano 700 przyłączy.

Problemy z oczyszczalnią ścieków pojawiły się, kiedy została ona dociążona ściekami z Plichtowic i Kajzerowca. Nastąpiła wówczas niewydolność systemu napowietrzania. Po zamontowaniu dmuchaw o większej mocy sytuacja uległa radykalnej poprawie. Oczyszczalnię wyposażono również w sitopiaskownik pozwalający na mechaniczne oddzielenie piasku i innych większych zanieczyszczeń. Od tej pory działa ona bezawaryjnie. W dalszej części swojego wystąpienia Zastępca Wójta omówił prowadzoną obecnie inwestycję oraz przedstawił zdjęcia z kolejnych etapów jej realizacji.

Poinformował, że rozbudowa oczyszczalni ma na celu dobudowanie drugiego ciągu technologicznego, przy zachowaniu dotychczasowej technologii. Polega ona na doprowadzeniu ścieków kolektorem sanitarnym do pompowni skąd są pompowane do sitopiaskownika, a następnie do flotownika gdzie następuje wstępne napowietrzanie ścieków oraz oddzielenie tłuszczu, który wywożony jest następnie do utylizacji. Z flotownika ścieki odprowadzane są do komory napowietrzania i tam na skutek działania bakterii tlenowych następuje ich mineralizacja. Potem przedostają się do osadnika wtórnego, i tam opadają części zmineralizowane, czyli osad, którego nadmiar jest przepompowywany do zbiornika osadu nadmiernego, a następnie do stacji odwadniania drajmad skąd są przepuszczane przez worki półprzepuszczalne, a po odsączeniu gromadzone na składowisku i następnie wywożone na wysypisko odpadów komunalnych.

Przy rozbudowie zmodernizowano system oczyszczania wstępnego, w skład którego wchodzi przede wszystkim pompownia ścieków. Zostały tam wymienione pompy na nowe, o większej wydajności oraz zamontowano kratę koszową podnoszoną mechanicznie. Zmodernizowany jest również zbiornik ścieków dowożonych, który wyposażono dodatkowo w system podawania ścieków z wozów asenizacyjnych, pozwalający na mierzenie ładunku ścieków i możliwość odrzucenia ścieków o zbyt dużych ładunkach. Budowana jest wiata nad sitopiaskownikiem co umożliwi zabezpieczenie rur przez zamarzaniem. Nowa technologia oczyszczalni ścieków w maksymalnym stopniu wykorzystuje istniejące obiekty, które zostaną tylko częściowo zmodernizowane, jak pompownia ścieków i zbiornik ścieków dowożonych. Obecny zbiornik osadu nadmiernego będzie natomiast wykorzystany jako zbiornik buforowy.

W ciągu doby do oczyszczalni są dostarczane ścieki w różnych ilościach. W przypadku nadmiaru ścieków będą się one przedostawały specjalnym przelewem do zbiornika buforowego. Po godzinach szczytu zostaną stopniowo przepuszczone z powrotem do flotownika i dalej do komory napowietrzania. Nastąpią radykalne zmiany w zakresie stopnia biologicznego. Dobudowany drugi osadnik napowietrzania w wariantcie zmodyfikowanym nie będzie zablokowany z osadnikiem wtórnym. Funkcję osadników wtórnych przejmą dwa inne osadniki, pomiędzy którymi znajduje się zbiornik na czystą wodę odzyskiwaną w procesie technologicznym. Będzie ona wykorzystywana do spłukiwania w sitopiaskowniku, co pozwoli na oszczędność w zakupywaniu wody. Docelowo, w pierwszym osadniku napowietrzania, nastąpi usunięcie leja i zaopatrzenie zbiornika w większy ruszt.

Nowym elementem wyposażenia oczyszczalni jest KTSO, czyli zbiornik tlenowej stabilizacji osadów. Nadmiar osadu z osadników wtórnych nie będzie gromadzony, jak poprzednio, w zbiorniku osadu nadmiernego lecz w komorze stabilizacji osadu gdzie nastąpi jego częściowe napowietrzenie, a następnie odprowadzenie do stacji odwadniania osadu, w której zamiast stacji drajmad będzie prasa odwadniająca. W ramach projektu również sprężarkownia zostanie wyposażona w dodatkową, trzecią, sprężarkę służącą jako dmuchawa awaryjna oraz do napowietrzania zbiornika stabilizacji osadu. Przewidziano także nadbudowę budynku obsługi oczyszczalni. W dobudowanej części znajdzie się sterownia komputerowa, pokój socjalny dla pracowników, szatnia i łazienka. Od zachodniej strony oczyszczalni zostanie wybudowana wiata na przyczepę, do której będą odprowadzane osady przed wywozem na wysypisko. Odory z flotownika są wydmuchiwane za pomocą wentylatorów do filtra biologicznego gdzie następuje ich neutralizacja. Planuje się również przebudowę studni rozdziału ścieków, studni rozdziału napowietrzania oraz studni pomiarowej.

Na dzień dzisiejszy zostały wykonane następujące roboty: modernizacja pompowni ścieków, modernizacja punktu ścieków dowożonych, wybudowano zbiornik stabilizacji osadu, osadniki wtórne zablokowane z pompownią oraz komorę napowietrzania II.

Rozbudowa jest utrudniona z uwagi na to, że działania są prowadzone na czynnej oczyszczalni. Zadania zostały podzielone na okresy fakturowania. Pierwsze fakturowanie nastąpiło z końcem listopada ubiegłego roku za wykonanie konstrukcji na zbiorniku ścieków dowożonych i pompowni. W lutym br. zafakturowano wykonanie technologii na pompowni głównej i zbiorniku ścieków dowożonych oraz konstrukcji na KTSO, OWT i KN – 2. Kolejnym etapem będzie zakończenie, do końca kwietnia, technologii na tych zbiornikach aby do 1 maja rozpocząć rozruch I etapu, czyli sukcesywnego, trwającego ok. dwóch miesięcy, przeprowadzania ścieków do zbiornika pierwszego. Jest to niezbędny warunek aby od 1 lipca przystąpić do modernizacji istniejącej części oczyszczalni. W tym czasie nastąpi również rozbudowa budynku obsługi. Zakończenie inwestycji przewidziane jest na 14 listopada br.

Zaprojektowano 35 km kanalizacji w Kobiórze, co miało obsługiwać docelowo ok. 5.000 mieszkańców. Liczba mieszkańców wynosi obecnie ponad 4.700, w tym 3.600 korzysta już z kanalizacji. Z budowanej obecnie kanalizacji na Osiedlu i części ul. Cichej skorzysta ok. 600 mieszkańców. Pozostanie do obsłużenia 500 mieszkańców, dla których trzeba będzie wybudować 11 km kanalizacji, tj. średnio 22 osoby na 1 km. Z pozostałych do wykonania 11 km kanalizacji 3 km przypada na Zagrodnikach oraz 3 km w rejonie ul. Promnickiej. W rejonie Kątów, ul. Cichej i ul. Leśników gdzie znajduje się obecnie ok. 30 budynków trzeba wykonać ok. 5 km kanalizacji, a z uwagi na spadek terenu, ścieki muszą zostać odprowadzone w kierunku rzeki Korzeniec, a następnie poprzez dwie pompownie z powrotem w kierunku boiska sportowego. Plan zagospodarowania przestrzennego z 2004r. pozwala na zabudowę części Kątów. Powstałe tam budynki mają szamba bezodpływowe.

Do tej pory istniała możliwość uzyskania dofinansowania unijnego do inwestycji. Nie wiadomo jednak czy po 2013r. będzie to nadal możliwe. Według cen z przetargu na

budowaną obecnie kanalizację, pozostałe 11 km kosztowałyby ok. 7 mln zł. Istnieje wprawdzie szansa umorzenia w 2016r. części pożyczki zaciągniętej w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska lecz stanowiłoby to zaledwie ok. 10% potrzebnej kwoty. W związku z tym prawdopodobnie trzeba będzie budować kanalizację małymi etapami w zależności od możliwości finansowych Gminy. Na budowę kanalizacji na Osiedlu otrzymaliśmy 82,2% dotacji, pozostałe środki w wysokości 1,6 mln zł pochodzą z kredytu. Dofinansowanie ze środków unijnych jest zaliczkowane w wysokości 70%, na pozostałe 30% zaciągnięto pożyczkę pomostową w wysokości 1.950.581zł, co również blokuje możliwości kredytowe Gminy, przynajmniej na dwa lata i wpływa destrukcyjnie na realizację innych inwestycji. Planowane są w najbliższym czasie termorenowacja szkoły oraz przebudowa domu kultury, na którą trzeba wyłożyć własne środki, a dopiero po zapłaceniu faktur nastąpi refundacja. Będzie to problem gdyż wskaźnik zadłużenia jest niekorzystny dla naszej Gminy. Koszt prowadzonej obecnie inwestycji, po zwiększeniu podatku VAT o 1%, co stanowi kwotę ok. 70.000 zł, przedstawia się następująco:

- kanalizacja – 3.070.269,71
- oczyszczalnia ścieków – 4.893.416
- nadzór inwestycyjny – 172.766
- promocja – 12.200
- dokumentacja projektowa – 267.726

łącznie – 8.416.000 oraz roboty dodatkowe 193.000, z tego dotacja unijna – 6.873.094, pożyczka z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska – 1.190.667 oraz środki własne – 352.618 + 193.00 na roboty dodatkowe.

Odbiór inwestycji w listopadzie br., lecz nie jest to tylko zakończenie robót ale również uzyskanie pozwolenia wodno prawnego, czyli należy dokonać rozruchu obydwu ciągów technologicznych oraz uzyskać decyzję Starosty Pszczyńskiego na użytkowanie. Do 15 grudnia br. inwestycja musi zostać rozliczona.

Budowa kanalizacji na Osiedlu realizowana jest etapami. Zrealizowano etap – od tartaku do ul. Liliowej i część ul. Żołędziowej oraz ul. Składowa i ul. Cicha. Wykonano także przewiert pod ul. Centralną. Następnym etapem będzie ul. Zachodnia, ul. Agatowa i ul. Bluszczowa – termin wykonania przewiduje się do końca maja, a płatność w czerwcu. W kolejnym etapie ul. Kodowa, i ul. Żeńców.

Cel ekologiczny zostanie osiągnięty po zakończeniu rozbudowy oczyszczalni ścieków i wybudowaniu przez mieszkańców 165 przyłączy w terminie do 30 czerwca 2012r. Sprawy te zostaną omówione z mieszkańcami na zebraniu organizacyjnym w dniu 17.03.br. Zamiast wpłacania darowizn mieszkańcy będą wykonywali we własnym zakresie, pod nadzorem Urzędu Gminy, dokumentację projektową przyłączy w ramach społecznego komitetu, który powinien się zawiązać na tym zebraniu.

Zwrócił uwagę na fatalny stan dróg.

Przewodniczący Rady poprosił aby zwrócić uwagę wykonawcy robót na potrzebę uzupełniania tłucznia na drogach, gdzie powstały dziury po wykopach w związku z budową kanalizacji.

Radny J. Mazurczyk zapytał gdzie są odprowadzane ścieki z terenu byłego tartaku.

Zastępca Wójta odpowiedział, że działa tam kanalizacja ogólnospławna, a do niedawna tartak miał pozwolenie wodno – prawne na odprowadzanie ścieków do stawu Pilok, który był traktowany jako naturalna oczyszczalnia. Nowy właściciel zwrócił się natomiast do Urzędu Gminy o wydanie warunków na odprowadzanie ścieków z tego terenu. Są tam zamontowane trzy wylotowe studzienki – w rejonie portierni oraz byłej stołówki, co stworzy możliwość

odprowadzania ścieków bytowych po wybudowaniu kanalizacji. Nie ma takiej możliwości w przypadku wód opadowych i ścieków produkcyjnych. Podobna sytuacja jest w przy stacji paliw BP. Oprócz stacji są tam również dwie restauracje odprowadzające ścieki o znacznym ładunku, częściowo, do zbiorników bezodpływowych. Dla obsłużenia tych obiektów właściciele powinni wybudować małą oczyszczalnię gdyż Gmina raczej nie wybuduje w tym rejonie kanalizacji ze względu na duży koszt, bo odległość do oczyszczalni „Wschód” wynosi ponad 600 m. Ponadto ładunki ścieków z restauracji mogłyby wpłynąć niekorzystnie na pracę naszej oczyszczalni. Mimo rozbudowy jej przepustowość jest ograniczona, a należy mieć na uwadze, że w Kobiórze przybywa mieszkańców.

12. Sprawy bieżące.

Nie przedstawiono żadnych spraw bieżących.

13. Interpelacje, zapytania i wnioski.

Nie zgłoszono.

14. Zakończenie obrad.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Rady zamknął sesję.

Protokołowała Jolanta Niemiec.