

Obrady prowadził Przewodniczący Rady Przemysław Sawicki. Otworzył on sesję i stwierdził prawomocność obrad.

Obecnych 14 radnych, w posiedzeniu uczestniczył również Eugeniusz Lubański – Wójt, Gabriela Zajac – Skarbnik, Marcin Kędzior – kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej.

Przewodniczy przedstawił **porządek obrad**:

1. Otwarcie obrad i stwierdzenie wymaganego kworum.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z sesji z dnia 30.06.2021r.
4. Sprawozdanie Wójta z działalności w okresie międzysesyjnym.
5. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Kobiór na 2021 rok.
6. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kobiór na lata 2021 – 2027.
7. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach.
8. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie przyjęcia Regulaminu udzielania dotacji celowej na dofinansowanie z budżetu Gminy Kobiór inwestycji związanych ze zmianą systemu ogrzewania na ogrzewanie proekologiczne w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych na terenie Gminy Kobiór w roku 2021
9. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia projektu uchwały w sprawie zmian regulaminu zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków
10. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie średniej ceny jednostki paliwa w Gminie Kobiór na rok szkolny 2021/2022.
11. Sprawy bieżące.
12. Interpelacje, zapytania i wnioski.
13. Zakończenie obrad.

Przewodniczący wniósł o wprowadzenie zmiany w porządku obrad – dodanie w punkcie 11 pozycji: „rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości przy ul. Centralnej 12 w Kobiórze“. Kolejne punkty porządku zostaną przesunięte na dalsze pozycje. Zmieniony porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

### **3. Przyjęcie protokołu z sesji z dnia 30.06.2021r.**

Protokół został przyjęty jednogłośnie, bez uwag.

### **4. Sprawozdanie Wójta z działalności w okresie międzysesyjnym.**

Wójt przedstawił najważniejsze sprawy, które miały miejsce w okresie od 1.07 do 26.08.

Radna Paulina Myszor zapytała czy Urząd Gminy posiada informację ile osób skorzystało z mobilnego punktu szczepień w dniu 15.08. Wójt odpowiedział, że było to ponad 90 osób.

Radny Przemysław Sawicki zapytał kiedy rozpoczną się prace remontowe na ulicach Orlej i Łukowej. Wójt odpowiedział, że w poniedziałek nastąpi podpisanie umowy z wykonawcą, a przekazanie placu budowy nastąpi do 7 dni. Rozpoczęcie prac jest już kwestią harmonogramu prac wykonawcy.

**5. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Kobiór na 2021 rok.**

Przewodniczący poinformował, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji połączonych Rady Gminy. Uchwała została przyjęta jednogłośnie.

**6. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kobiór na lata 2021 – 2027.**

Przewodniczący poinformował, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji połączonych Rady Gminy. Uchwała została przyjęta jednogłośnie.

**7. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach.**

Przewodniczący poinformował, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji połączonych Rady Gminy. Uchwała została przyjęta jednogłośnie.

**8. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie przyjęcia Regulaminu udzielania dotacji celowej na dofinansowanie z budżetu Gminy Kobiór inwestycji związanych ze zmianą systemu ogrzewania na ogrzewanie proekologiczne w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych na terenie Gminy Kobiór w roku 2021**

Przewodniczący poinformował, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji połączonych Rady Gminy. Uchwała została przyjęta jednogłośnie.

**9. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia projektu uchwały w sprawie zmian regulaminu zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków**

Przewodniczący poinformował, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji połączonych Rady Gminy. Uchwała została przyjęta jednogłośnie.

**10. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie średniej ceny jednostki paliwa w Gminie Kobiór na rok szkolny 2021/2022.**

Przewodniczący poinformował, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji połączonych Rady Gminy. Uchwała została przyjęta jednogłośnie.

**11. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości przy ul. Centralnej 12 w Kobiórze.**

Przewodniczący poinformował, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji połączonych Rady Gminy. Uchwała została przyjęta – 13 głosów za, 1 wstrzymujący się.

**12. Sprawy bieżące.**

Nie zgłoszono spraw bieżących.

**13. Interpelacje, zapytania i wnioski.**

Radny Czesław Świerkot zapytał czy plac zabaw przy ulicy Rzecznej będzie gotowy w miesiącu czerwcu 2022 r. Wójt odpowiedział, że oczekuje się, że plac będzie gotowy już wczesną wiosną.

Radna Paulina Myszor zapytała czy poczyniono kroki w sprawie powstania dodatkowego punktu składowania odpadów zielonych. Wójt odpowiedział, że sprawa nie jest jeszcze zakończona. Przewodniczący Przemysław Sawicki zadał pytanie czy z tego punktu będzie mógł skorzystać każdy mieszkaniec.

W odpowiedzi na powyższe pytania Wójt wyjaśnił, że jeśli punkt powstanie to będzie służył jedynie do tymczasowego składowania odpadów przed wywiezieniem ich na kompostownię. Zdaniem wójta przed otwarciem warto byłoby skorzystać z doświadczeń innych gmin. Punkt powinien być ogrodzony i monitorowany, należałoby też zapewnić jego obsługę co wiąże się z kwestiami finansowymi.

Radny Czesław Świerkot nawiązał do kwestii odpadów zielonych – zapytał czy gmina świadczy usługi zrębkowania gałęzi dla mieszkańców. Poruszył też kwestię utrzymania porządku ulic m. in. Centralnej, na wiadukcie – przy krawężnikach pozostają resztki nieczystości, rośnie wysoka trawa. Wójt odpowiedział, że utrzymanie ulicy Centralnej należy do Zarządu Dróg Wojewódzkich. Okresowo wysyła się do Zarządu monity w sprawach porządkowych i po jakimś czasie spotykają się one z reakcją. Poinformował, że dokona się zgłoszenia w sprawie wiaduktu. Jeśli chodzi o sprawę zrębkowania to gmina nie może świadczyć takich usług. Na terenie Kobióra funkcjonuje jednak podmiot, który je świadczy, jest też firma dendrologiczna z Gostyni. Nie ma jednak wiedzy czy firmy te odbierają powstałe odpady.

#### **14. Zakończenie obrad.**

Po wyczerpaniu porządku obrad przewodniczący zamknął sesję.

Przewodniczący Rady

*mgr Przemysław Sawicki*

## **SPRAWOZDANIE WÓJTA Z DZIAŁALNOŚCI W OKRESIE MIĘDZYSESYJNYM**

**od 01.07.2021 do 26.08.2021**

### **04 lipca**

**W związku z obchodami 100 rocznicy zakończenia 3 Powstania Śląskiego** dzieci ze szkoły podstawowej i przedszkola z Kobióra uczestniczyły w uroczystościach pod pomnikiem Powstańców Śląskich w Katowicach z udziałem Prezydenta RP.

### **22 lipca**

**O odbyła się wideokonferencja z wojewodą śląskim w sprawie szczepień przeciwko koronawirusowi.** Wojewoda zachęcał do promowania szczepień oraz organizowania mobilnych punktów szczepień w trakcie różnych uroczystości gminnych. W Kobiórze zorganizowano taki punkt przy parafii w dniu 15 sierpnia.

### **26 lipca**

**Gmina przygotowała wnioski o dofinansowanie w ramach programu Polski Ład dwóch inwestycji** tj budowa Gminnego Przedszkola przy ul. Tuwima w Kobiórze (zawnioskowano o dofinansowanie na kwotę 10 mln 455 tyś. co stanowi 85% wartości inwestycji), przebudowa dróg gminnych w Kobiórze ul. Błękitna i ul. Promnicka (wartość dofinansowania 2 mln 622 tyś. co stanowi 95% wartości inwestycji). W przypadku wybrania naszych wniosków do dofinansowania będziemy zobligowani ogłosić przetarg na roboty budowlane w terminie 6 miesięcy od uzyskania promesy wstępnej z Banku Gospodarstwa Krajowego. W chwili obecnej bardzo istotne jest wybranie projektantów wyżej wymienionych inwestycji gwarantujących wykonanie projektów budowlanych i uzyskania pozwoleń na budowę w wymaganym terminie.

### **28 lipca**

**O odbyło się spotkanie z przedstawicielami zarządu powiatu pszczyńskiego** w sprawie organizacji transportu zbiorowego pomiędzy Kobiórem i Pszczyną przez Powiat Pszczyński. W chwili obecnej trwa analiza porównawcza dotychczasowych warunków transportu zbiorowego z warunkami przedstawionymi przez powiat. Ostateczną decyzję w tej sprawie będziemy musieli podjąć do 10 września br.

## 29 lipca

- **W związku z przygotowaniem do realizacji przebudowy warsztatu na remizę OSP przy ul. Kobiórskiej** prowadzona jest obecnie optymalizacja projektu budowlanego przy udziale projektantów i kosztorysantów. W najbliższym czasie gmina wystąpi o pozwolenie na budowę przedmiotowego zadania. W końcowej fazie jest również komunalizacja fragmentu terenu przyległego do planowanej remizy o powierzchni około 11, 5 ar. Jesienią br. planujemy ogłosić przetarg nieograniczony na roboty budowlane z terminem zakończenia 12 miesięcy od podpisania umowy.
- **Uczestniczyłem w Święcie Policji w Pszczynie.**

## 3 sierpnia

- **Odbyło się spotkanie w Kobiórze z nowym komendantem policji Grzegorzem Bonalskim.** Omówiono sprawy dalszej współpracy Komendy Powiatowej Policji w Pszczynie z gminą Kobiór w celu poprawy bezpieczeństwa i porządku publicznego na terenie naszej gminy.
- **Z uwagi na duże zainteresowanie mieszkańców Kobióra dofinansowaniem wymiany kotłów węglowych na gazowe w ramach gminnego programu ograniczenia niskiej emisji przekraczającej zaplanowaną na ten rok ilość kotłów** podjęto działania zmierzające do rozszerzenia tego programu na lata 2022 – 2023. Uchwała w tej sprawie na sesji dzisiejszej. Po przyjęciu tego programu gmina planuje wystąpić o dodatkową pożyczkę do WFOŚiGW z przeznaczeniem na ten cel. Pożyczka będzie uruchamiana transzami w latach 2021 – 2022 i 2023. Z informacji uzyskanych od osób, które dokonały wcześniej wymiany wynika, że są zadowoleni z kotłowni gazowej a koszty eksploatacyjne są porównywalne z ogrzewaniem węglowym.

## 06 sierpnia

- **W ramach obchodów 30 rocznicy odzyskania odrębności administracyjnej** odbył się w Kobiórze turniej darta o puchar Wójta Gminy. Zwycięzcą został Jerzy Matera z Kobióra.
- **Przeprowadzono licytacje związane ze sprzedażą dwóch działek gminnych w trybie przetargu nieograniczonego.** Z uwagi na duże zainteresowanie nabyciem działek ceny uzyskane w przetargu okazały się

bardzo korzystne dla gminy Kobiór. W wyniku przetargu za dwie działki o łącznej powierzchni 2318 m<sup>2</sup> uzyskano kwotę 663917,10zł

### **10 sierpnia**

**Jubileusz 90 lecia urodzin obchodził mieszkaniec Kobióra Alojzy Bąk.** Z tej okazji zostały mu wręczone życzenia i kwiaty przez Wójta oraz panią Kierownik Urzędu Stanu Cywilnego.

### **11 sierpnia**

**Po wcześniejszym przeprowadzeniu stosownego postępowania egzaminacyjnego** wręczono Pani Natalii Chromy dyplom nauczyciel mianowany.

### **12 sierpnia**

**Odbyło się spotkanie z zastępcą prezesa RPWiK w sprawie przekazania do eksploatacji wodociągu w rejonie ulic Stobika, Wrzosowej i Wiśniowej zrealizowanego przez gminę Kobiór z dofinansowaniem unijnym w ramach RPO.** W tej sprawie zostanie zawarte stosowne porozumienie.

### **13 sierpnia**

**Odbyło się spotkanie w sprawie zmiany zapisu operatu wodno – prawnego dla zbiorników wielofunkcyjnych przy ul. Leśników w Kobiórze.** Głównym celem zmian jest dostosowanie operatu wodno – prawnego oraz decyzji o pozwoleniu wodno – prawnym do znowelizowanej ustawy Prawo Wodne.

### **16 sierpnia**

**Nastąpiło otwarcie ofert w przetargu nieograniczonym na przebudowę ulic Łukowej i Orlej.** Wpłynęły dwie oferty. Najtańsza oferta firmy z Grzawej opiewała na kwotę 355 926 zł, 27 gr brutto z terminem realizacji 60 dni od zawarcia umowy.

### **17 sierpnia**

**Odbył się odbiór końcowy przebudowanej ulicy Rodzinnej** na odcinku od cmentarza do DK1. Przebudowa drugiego odcinka od ronda do cmentarza odbędzie się w najbliższym czasie. W chwili obecnej został ogłoszony przetarg na roboty drogowe. Gmina partycypuje w kosztach tego fragmentu w wysokości 40 % tj 40 000 zł. Od 25 sierpnia na ulicy Rodzinnej obowiązuje docelowa organizacja ruchu. Z uwagi na to, że na przebudowanej ulicy Rodzinnej może

nastąpić wzmożenie ruchu pojazdów gmina wystąpiła do PZD o wprowadzenie przejścia dla pieszych w rejonie parkingu na przeciw cmentarza ze stosownym oznakowaniem ograniczającym prędkość.

## **18 sierpnia**

**Odbyły się konsultacje z gminami wchodzącymi w skład GZM. Główne tematy to:**

- opracowanie strategii GZMu na okres do 2027 roku z perspektywą do 2031 roku.
- Sprawa Instalacji Termicznego Przetwarzania Odpadów Komunalnych
- Dofinansowania miasta Bytom z przeznaczeniem na prototyp organizacji ruchu na ul. Karola Miarki w Bytomiu
- Zasady rozliczenia składki zmiennej za 2020 rok
- Zmiany w ustawie Stop Smog
- Zmiany w statucie GZMu

**Wieczorem odbyło się spotkanie w sprawie organizacji w dniu 12 września Gminno – Parafialnego Pikniku Żniwnego.**

## **19 sierpnia**

- **Zawarto umowę o dofinansowanie z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich placu zabaw przy ulicy Rzecznej w Kobiórze . Kwota dofinansowania 95 445 zł. Termin realizacji do 30 czerwca 2022. Gmina posiada opracowaną dokumentację oraz przyjęte zgłoszenie robót w Starostwie Powiatowym w Pszczynie . Realizację przewiduje się w terminie pół roku od zawarcia umowy.**
- **Odbyła się sesja zgromadzenia GZMu. Przebieg sesji można obejrzeć na stronie GZMu**

## **20 sierpnia**

**Uczestniczyłem w spotkaniu z posłem na Sejm Grzegorzem Gażą oraz Grzegorzem Nowokiem prezesem stowarzyszenia Dobra Moc z Woli. Tematem spotkania była sprawa wniosków do programu Polski Ład oraz utworzenia w powiecie pszczyńskim klastra energetycznego, którego zadaniem byłaby pomoc w pozyskiwaniu środków oraz w zagospodarowaniu energii odnawialnej np. fotowoltaika.**

**23 sierpnia**

**Gmina podjęła ponowne działania w celu rozeznania możliwości utworzenia prywatnego żłobka w Kobiórze. Sprawa jest w toku. O przebiegu działań Rada będzie informowana na bieżąco.**

**26 sierpnia**

**Zostały zawarte akty notarialne dotyczące zbycia dwóch udziałów gminnych, których licytacja odbyła się w dniu 16 sierpnia.**

**Trwa procedura zmiany planu zagospodarowania przestrzennego na niektórych fragmentach gminy Kobiór. Z związku z rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody wprowadzono korekty planu Na Kątach. Główna zmiana polega na ochronie szpalerów dębów szypułkowych przy drodze Na Kąty stanowiących pomnik przyrody oraz zabezpieczeniu odpowiedniej szerokości dróg dojazdowych. W tej sprawie odbyło się już kilka spotkań z właścicielami gruntów w tym rejonie. Do 8 września można składać uwagi do projektu planu. W przypadku gdy dojdzie do porozumienia z właścicielami w sprawie poszerzenia istniejących dróg przewiduje się uchwalenie planu na sesji pod koniec września br.**

**W końcowej fazie jest opracowanie dokumentacji projektowej na utwardzenie fragmentów dróg dojazdowych do ulicy Łukowej, Rodzinnej, Kobiórskiej oraz fragmentu ulicy Rolnej do połączenia z ulicą Poziomkową.**

Wójt Gminy

Eugeniusz Lubański