

**PROTOKÓŁ Nr RG.0002.9.2015  
z IX SESJI RADY GMINY KOBIOR  
z dnia 29 października 2015r.**

Obrady prowadził Przewodniczący Rady Przemysław Sawicki. Otworzył on sesję, przywitał zebranych i stwierdził prawomocność obrad – obecnych 15 radnych.

W posiedzeniu uczestniczyli również Wójt – Eugeniusz Lubański, Skarbnik Gminy – Gabriela Zając, Sekretarz Gminy – Bronisław Gembalczyk, Kierownik Referatu G.K – Janusz Mazur, Kierownik Referatu G.P. – Marcin Kędzior i Stefan Ryt były Wójt Gminy Kobiór oraz przedstawicielki Hospicjum Ojca Pio w Pszczynie – Teresa Buczak – Prezes, Mariola Rakoczy – Wiceprezes – lista obecności w załączeniu – zał. nr 1.

Przewodniczący Rady, wspólnie z Wójtem, złożyli Panu Stefanowi Rytowi gratulacje i wręczyli wiązankę kwiatów w związku z nadaniem mu przez Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej Złotego Krzyża Zasługi dla osób zasłużonych dla jednostek samorządu terytorialnego, zrzeszonych w Śląskim Związku Gmin i Powiatów.

Przewodniczący przedstawił porządek obrad, jaki został przesłany radnym w zawiadomieniu o sesji.

Wójt wniósł o uzupełnienie porządku obrad o rozpatrzenie i podjęcie uchwał w sprawie:

- wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości przy ul. Centralnej 12 w Kobiórze
- zgody na sprzedaż nieruchomości w trybie przetargu nieograniczonego
- wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie gruntów pod drogą gminną nr 6970208 ul. Borowa w Kobiórze
- wyrażenia zgody na nabycie prawa użytkowania wieczystego działki pod drogą gminną nr 6970145 ul. Plichtowicka w Kobiórze
- zmiany uchwały Nr RG.0007.11.2014 Rady Gminy Kobiór z dnia 30.12.2014r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kobiór na lata 2015-2027.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie.

Przewodniczący przedstawił następnie porządek obrad po zmianach:

1. Otwarcie obrad i stwierdzenie wymaganego kworum.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z sesji, z dnia 24.09.2015r.
4. Sprawozdanie z działalności Wójta w okresie międzysesyjnym.
5. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie wyboru ławnika sądowego.
6. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości podatku od nieruchomości na 2016 rok.
7. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie wysokości stawek podatku od środków transportowych.
8. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie Regulaminu dofinansowania kosztów usuwania i unieszkodliwiania materiałów azbestowych z obiektów budowlanych położonych na terenie Gminy Kobiór.
9. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie Programu zawierającego działania służące wyprowadzeniu obszarów zdegradowanych na terenie Gminy Kobiór ze stanu kryzysowego na lata 2015-2020.

10. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne zbycie na rzecz Powiatu Pszczyńskiego działek leżących w pasie drogi powiatowej ul. Rodzinna w Kobiórze.
11. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości pomiędzy Gminą Kobiór, a Województwem Śląskim.
12. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie zasad wydzierżawienia gruntu komunalnego położonego w Kobiórze przy ulicy Tuwima - teren stanowiący cz. działki nr 1468/37 k.m.1, przeznaczonych pod budowę tzw. "altany na odpady komunalne" na czas oznaczony dłuższy niż 5 lat.
13. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości przy ul. Centralnej 12 w Kobiórze.
14. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie zgody na sprzedaż nieruchomości w trybie przetargu nieograniczonego.
15. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie gruntów pod drogą gminną nr 6970208 ul. Borowa w Kobiórze.
16. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa użytkowania wieczystego działki pod drogą gminną nr 6970145 ul. Plichtowicka w Kobiórze.
17. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr RG.0007.11.2014 Rady Gminy Kobiór z dnia 30.12.2014r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kobiór na lata 2015-2027.
18. Sprawy bieżące.
19. Interpelacje, zapytania i wnioski.
20. Zakończenie obrad.

Zmieniony porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Przed przystąpieniem do realizacji porządku obrad, Przewodniczący Rady poprosił o zabranie głosu przedstawicielki Hospicjum Ojca Pio w Pszczynie.

Pani Teresa Buczak podziękowała za zaproszenie na sesję Rady Gminy i przedstawiła prezentację obrazującą dotychczasową działalność hospicjum domowego, działającego od 1999 roku oraz zamierzenia inwestycyjne – budowę hospicjum stacjonarnego.

Dobiega końca I etap inwestycji obejmujący realizację wszystkich robót ziemnych. Wartość całego zadania szacuje się na 8 – 10 mln zł. Planowana jest budowa kompleksu budynków, w których znajdą się – hospicjum stacjonarne, hospicjum domowe, dzienny ośrodek opieki nad osobami starszymi oraz noclegownia. Od początku swojej działalności hospicjum obejmowało opieką również mieszkańców Kobióra. Statystyki pokazują, że obecnie ok. 25% zgonów jest spowodowanych chorobami nowotworowymi. W ubiegłym roku w Kobiórze miały miejsce 53 zgony, z czego 11 osób zmarło na choroby nowotworowe i wszystkie one były pod opieką hospicjum. Opieką objęte są niejednokrotnie również rodziny chorych. Ponadto chorym nieobjętym opieką hospicyjną udzielana jest pomoc poprzez nieodpłatne dostarczanie sprzętu medycznego. Są to argumenty aby wesprzeć budowę hospicjum. Z otrzymanywanych darowizn rozpoczęto budowę lecz są to niewystarczające środki aby zrealizować całe przedsięwzięcie, a potrzeby funkcjonowania hospicjum są już w tej chwili ogromne. Działające od 16 lat hospicjum domowe było początkowo oparte wyłącznie na wolontariacie. Aktualnie, ze względu na liczbę chorych, oprócz wolontariuszy, zatrudniani są także lekarze i pielęgniarki. Planuje się również budowę noclegowni. Jej brak jest obecnie problemem w całym powiecie pszczyńskim i osoby bezdomne są lokowane poza powiatem. Niezmiernie potrzebny jest też dzienny ośrodek opieki nad osobami starszymi np. z demencją, aby zapewnić im opiekę w czasie, kiedy ich bliscy muszą pójść do pracy. Ze względu na skalę

wymienionych potrzeb dobrze byłoby zrealizować inwestycję jak najszybciej. W związku z tym jest prośba o dofinansowanie przez samorządy. Przekazanie środków finansowych dla stowarzyszenia jest możliwe, co wiadomo na przykładzie uchwały podjętej przez Radę Miasta Pszczyna w sprawie udzielenia dotacji celowej na inwestycje.

Pani Mariola Rakoczy dodała, że wszystkie obszary opieki nad osobami chorymi są bardzo ważne, jednak priorytetowo będzie zawsze traktowane hospicjum domowe i stacjonarne. Hospicjum domowe jest najlepszą formą opieki nad chorymi na raka. Pod tym kątem podnoszone są kwalifikacje personelu medycznego i przeprowadza się szkolenia wolontariuszy.

Wójt podziękował za dotychczasowe działania hospicjum i zadeklarował, że rozważy możliwość wsparcia finansowego realizowanej inwestycji.

### **3. Przyjęcie protokołu z sesji, z dnia 24.09.2015r.**

Protokół został przyjęty jednogłośnie, bez uwag.

W związku z chwilową nieobecnością Wójta, Przewodniczący Rady zaproponował realizację kolejnego punktu porządku obrad.

### **5. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie wyboru ławnika sądowego.**

Przewodniczący Rady poinformował, że wyboru ławników dokonuje się w tajnym głosowaniu. W celu przeprowadzenia głosowania należy powołać Komisję Skrutacyjną. Zaproponował do składu tej Komisji radnych Andrzeja Danka jako przewodniczącego oraz Grażynę Szczotkę i Beatę Zawieruchę. Osoby te wyraziły zgodę.

Radny T. Szczotka poinformował, że na posiedzeniu Komisji Kultury, Oświaty i Zdrowia wytypowano Zespół do przedstawienia opinii o kandydatach na ławników sądowych w składzie Grażyna Szczotka, Tomasz Szczotka i Bronisława Zaremba.

Odczytał następnie protokół z posiedzenia tego Zespołu.

Prezes Sądu Okręgowego w Katowicach ustalił dla Kobióra liczbę dwóch ławników do Sądu Okręgowego w Katowicach:

- 1 ławnik do orzekania w sprawach karnych
- 1 ławnik do orzekania w sprawach rodzinnych.

Wpłynęło zgłoszenie jednej kandydatki na ławnika – Pani Katarzyny Zagórskiej.

Po dokonaniu analizy zgłoszenia kandydatki na ławnika stwierdzono, że zostało ono złożone w wymaganym terminie i jest prawidłowe pod względem formalnym, zgodnie z art. 162 § 2-5 ustawy z dnia 27 lipca 2001r. – Prawo o ustroju sądów powszechnych oraz rozporządzeniem Ministra Sprawiedliwości z dnia 9 czerwca 2011r. w sprawie sposobu postępowania z dokumentami złożonymi radom gmin przy zgłaszaniu kandydatów na ławników oraz wzoru karty zgłoszenia. Członkowie Zespołu zaopiniowali pozytywnie kandydaturę Pani Katarzyny Zagórskiej.

Przewodniczący Komisji Skrutacyjnej A. Danek przedstawił wzór przygotowanej przez Komisję karty do głosowania. Następnie przeprowadzono głosowanie.

Po przeliczeniu głosów przewodniczący Komisji Skrutacyjnej odczytał protokół. Komisja stwierdziła, że ławnikiem do Sądu Okręgowego w Katowicach została wybrana Katarzyna Zagórska.

Protokół Komisji Skrutacyjnej oraz wzór karty z przeprowadzonego głosowania stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały w sprawie wyboru ławnika sądowego.

#### **4. Sprawozdanie z działalności Wójta w okresie międzysesyjnym.**

Sprawozdanie stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Radny Z. Jaromin, w imieniu mieszkańców ul. Rolnej, podziękował Wójtowi i Radzie za decyzję o remoncie drogi – ul. Rolnej. Jest to obecnie chyba najlepsza droga w Kobiórze.

Wiceprzewodniczący Rady zwrócił uwagę na fatalny stan pobocza drogi – ul. Rodzinnej, na odcinku ok. 50 m, pomiędzy posesjami państwa Orzeł i Ryt. Miejsce to było wielokrotnie naprawiane, lecz po krótkim czasie od naprawy asfalt pęka i powstają dziury, co powoduje niebezpieczeństwo dla ruchu drogowego. Dodatkowym zagrożeniem jest ustawiony w tym miejscu znak informacyjny, który należałoby przesunąć dalej od drogi.

Wyraził również opinię w sprawie remontu drogi na osiedlu – ul. Wróblewskiego 19. Uważa, że za środki wydatkowane dotychczas na remont tej drogi można było położyć tam kostkę brukową, a nie asfalt, który nie wiadomo jak długo wytrzyma.

Wójt odpowiedział, że ul. Rodzinna jest drogą powiatową i należałoby wystąpić do Powiatowego Zarządu Dróg w Pszczynie z zapytaniem, jakie remonty są przewidywane, do czasu modernizacji tej drogi.

Radny Powiatowy B. Gembalczyk poinformował, że w 2003r. została ułożona nowa nawierzchnia asfaltowa na całej ul. Rodzinnej. Wykorzystano w tym celu dobrej jakości masę asfaltową, jak na drodze DK 1. Niestety po krótkim czasie, ze względu na słabą podbudowę drogi, asfalt zaczął pękać i wypadały dziury. Ulica Rodzinna, podobnie jak inne drogi powiatowe, jest na bieżąco remontowana.

Przygotowywany jest obecnie projekt przebudowy ul. Rodzinnej, obejmujący podbudowę, odwodnienie i nową nawierzchnię. Powiat zamierza wystąpić, w terminie do 5.01.2016r., z wnioskiem o dofinansowanie tej inwestycji w wysokości 4,5 mln zł z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich. Przewidywane środki własne to kwota ok. 1.300.000 zł, z czego 800.000 zł zapłaci Powiat, natomiast 500.000 zł Gmina Kobiór.

W sytuacjach wypadania masy asfaltowej należy powiadomić PZD, który zleci naprawę ekipie remontowej.

Wiceprzewodniczący Rady zaproponował aby Urząd Gminy wystąpił do PZD o naprawę omawianego odcinka ul. Rodzinnej.

Radny J. Mazurczyk zwrócił uwagę na zły stan balustrady przy stawie na ul. Rodzinnej.

## 6. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości podatku od nieruchomości na 2016 rok.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów – A. Danek poinformował, że Komisja zaopiniowała pozytywnie stawki podatku zaproponowane przez Wójta.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały i przeprowadził głosowanie poszczególnych stawek podatków.

### Od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub ich części:

a) mieszkalnych	0,74 zł	- 15 głosów za
b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej -	21,40zł	- 15 głosów za
c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	10,68zł	- 15 głosów za
d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych	4,65zł	- 15 głosów za
e) letniskowych	7,68zł	- 15 głosów za
f) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego	6,50zł	- 15 głosów za

### Od 1 m<sup>2</sup> powierzchni gruntów:

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	0,89zł	- 15 głosów za
b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 h	4,58zł	- 15 głosów za
c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego	0,45zł	- 15 głosów za
d) drogi -	0,45zł	- 15 głosów za
e) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji	3,00zł	- 15 głosów za

### od budowli -

a) wykorzystywanych do odprowadzania i oczyszczania ścieków bytowych	0,60% ich wartości	- 15 głosów za
b) pozostałych	2% ich wartości	- 15 głosów za

W wyniku głosowania przeprowadzonego przez Przewodniczącego Rady uchwała została podjęta jednogłośnie.

**7. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie wysokości stawek podatku od środków transportowych.**

Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów – A. Danek poinformował, że Komisja zaopiniowała pozytywnie stawki podatku zaproponowane przez Wójta.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały i przeprowadził głosowanie w sprawie jej podjęcia.

Uchwała została podjęta jednogłośnie.

**8. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie Regulaminu dofinansowania kosztów usuwania i unieszkodliwiania materiałów azbestowych z obiektów budowlanych położonych na terenie Gminy Kobiór.**

Radny Z. Jaromin przedstawił pozytywną opinię Komisji G.P. w sprawie projektu uchwały.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały i przeprowadził głosowanie w sprawie jej podjęcia.

Uchwała została podjęta jednogłośnie.

**9. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie Programu zawierającego działania służące wyprowadzeniu obszarów zdegradowanych na terenie Gminy Kobiór ze stanu kryzysowego na lata 2015-2020.**

Radny Z. Jaromin przedstawił pozytywną opinię Komisji G.P. w sprawie projektu uchwały.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały i przeprowadził głosowanie w sprawie jej podjęcia.

Uchwała została podjęta jednogłośnie.

**10. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne zbycie na rzecz Powiatu Pszczyńskiego działek leżących w pasie drogi powiatowej ul. Rodzinna w Kobiórze.**

Radny Z. Jaromin przedstawił pozytywną opinię Komisji G.P. w sprawie projektu uchwały.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały i przeprowadził głosowanie w sprawie jej podjęcia.

Uchwała została podjęta jednogłośnie.

**11. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości pomiędzy Gminą Kobiór, a Województwem Śląskim.**

Radny Z. Jaromin przedstawił pozytywną opinię Komisji G.P. w sprawie projektu uchwały.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały i przeprowadził głosowanie w sprawie jej podjęcia.

Uchwała została podjęta jednogłośnie.

**12. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie zasad wdzierżawienia gruntu komunalnego położonego w Kobiórze przy ulicy Tuwima - teren stanowiący cz. działki nr 1468/37 k.m.1, oraz teren położony przy ulicy Centralnej 59, stanowiący cz. działki 1468/37 k.m.1, przeznaczonych pod budowę tzw. "altany na odpady komunalne na czas oznaczony dłuższy niż 5 lat.**

Radny Z. Jaromin przedstawił pozytywną opinię Komisji G.P. w sprawie projektu uchwały.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały i przeprowadził głosowanie w sprawie jej podjęcia.

Uchwała została podjęta jednogłośnie.

**13. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wdzierżawienie nieruchomości przy ul. Centralnej 12 w Kobiórze.**

Radny Z. Jaromin przedstawił pozytywną opinię Komisji G.P. w sprawie projektu uchwały.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały i przeprowadził głosowanie w sprawie jej podjęcia.

Uchwała została podjęta 14 głosami, 1 wstrzymujący.

**14. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie zgody na sprzedaż nieruchomości w trybie przetargu nieograniczonego.**

Radny Z. Jaromin przedstawił pozytywną opinię Komisji G.P. w sprawie projektu uchwały.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały i przeprowadził głosowanie w sprawie jej podjęcia.

Uchwała została podjęta jednogłośnie.

**15. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie gruntów pod drogą gminną nr 6970208 ul. Borowa w Kobiórze.**

Radny Z. Jaromin przedstawił pozytywną opinię Komisji G.P. w sprawie projektu uchwały.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały i przeprowadził głosowanie w sprawie jej podjęcia.

Uchwała została podjęta jednogłośnie.

**16. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa użytkownika wieczystego działki pod drogą gminną nr 6970145 ul. Plichtowicka w Kobiórze.**

Radny Z. Jaromin przedstawił pozytywną opinię Komisji G.P. w sprawie projektu uchwały.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały i przeprowadził głosowanie w sprawie jej podjęcia.

Uchwała została podjęta jednogłośnie.

**17. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr RG.0007.11.2014 Rady Gminy Kobiór z dnia 30.12.2014r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kobiór na lata 2015-2027.**

Wójt poinformował, że zmiana uchwały ma związek z planowaną rozbudową gminnego przedszkola o jedną salę lekcyjną. Jak już wcześniej informowano, jeden z priorytetów, w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych, przewiduje rozbudowę przedszkola. W związku z tym została opracowana dokumentacja projektowa oraz wniosek aplikacyjny, który jutro zostanie złożony w Urzędzie Marszałkowskim. Wniosek będzie rozpatrywany w trybie konkursowym i można uzyskać dodatkowe punkty za ujęcie tego zadania w WPF. Komisja Budżetu i Finansów została zapoznana z projektem i kosztorysem inwestorskim, według którego nakłady na część budowlaną oszacowano na ok. 185.000 zł, z czego dofinansowanie ze środków unijnych 86.000 zł. Realizację zadania przewiduje się w okresie dwuletnim, w latach 2016-17.

Skarbnik Gminy poinformowała o proponowanych zmianach uchwały. W załączniku dotyczącym przedsięwzięć zostało wprowadzone trzecie zadanie pn. "Rozbudowa budynku Gminnego Przedszkola przy ul. Rodzinnej 1 w Kobiórze o salę przedszkolną wraz z zapleczem sanitarnym". Nakłady finansowe zostały wykazane tylko w wysokości środków własnych – 123.942,53 zł, gdyż nie ma podstawy, aby do budżetu wprowadzać kwoty, na którą dopiero zostanie złożony wniosek. Zadanie to będzie realizowane w okresie trzech lat – w bieżącym roku koszt dokumentacji – 13.731 zł, natomiast w latach 2016-17 roboty budowlane. Zapisy te muszą mieć odzwierciedlenie w danych finansowych. W okresie od 1.X.br. nastąpiły zmiany po stronie dochodów i wydatków, wynikające z wprowadzenia, zarządzeniami Wójta, dotacji przekazanych przez Wojewodę Śląskiego oraz Krajowe Biuro Wyborcze, co zostało uwzględnione w WPF na dzień 28.10.br. Zaplanowanie nowych wydatków majątkowych powoduje, że zostaną ograniczone możliwości wydatkowania środków na inne zadania.

Przewodniczący Rady zaproponował aby radni wypowiedzieli się na temat rozbudowy przedszkola. Jest oczywiste, że wszyscy chcieliby stworzenia naszym dzieciom jak najlepszych warunków, lecz potrzeb jest wiele, jak chociażby poprawa infrastruktury szkoły. Nie wiadomo, czy nowe władze podtrzymają przepisy dotyczące obowiązku przedszkolnego dzieci trzyletnich, a rozbudowa przedszkola spowoduje problem z realizacją innych zadań, na co zwróciła uwagę Pani Skarbnik.

Przewodniczący zwrócił również uwagę na rozbieżność pomiędzy informacją Wójta o kosztach inwestycji – ok. 185.000 zł, a wartością wykazaną w WPF – 210.000 zł.

Skarbnik Gminy poinformowała, że ograniczenie wydatkowania środków wynika z rozłożenia terminu płatności inwestycji na trzy lata, co zostało świadomie zaplanowane, aby nie powodować znacznego, jednorazowego obciążenia budżetu. Gdyby realizacja nastąpiła w ciągu jednego roku, wówczas sytuacja byłaby korzystniejsza.

Wójt odpowiedział, że zgodnie z kosztorysem, wartość robót budowlanych wynosi 185.000zł. Oprócz tego został poniesiony koszt dokumentacji projektowej i zaplanowano środki na nadzór budowlany. Być może środki na nadzór budowlany nie będą potrzebne. Poprzednio rozbudowę przedszkola nadzorował Pan Janusz Mazur i zrobił to w czynie społecznym.

Przewodniczący Rady zwrócił uwagę na planowane zmiany w systemie edukacji. Zgodnie z zapowiedziami, zostaną zlikwidowane gimnazja i nastąpi powrót do obowiązku szkolnego



dzieci siedmioletnich, a sześciolatki będą mogły pójść do szkoły, za zgodą rodziców. Prawdopodobnie nie będzie również obowiązku przedszkolnego dla dzieci trzyletnich. Czy w sytuacji, kiedy zmiany te zostaną wdrożone, sześciolatki będą mogły korzystać z nowego pomieszczenia przedszkola, skoro program nosi nazwę "Dobry start to przedszkole - zwiększenie dostępności do wysokiej jakości edukacji przedszkolnej dla dzieci 3-4 letnich z terenu Gminy Kobiór".

Wójt odpowiedział, że jeśli sześciolatki nie pójdą do szkoły, muszą mieć zapewnione pomieszczenia w przedszkolu. Ustawa nie reguluje natomiast, które pomieszczenia mają zajmować.

Obecnie istnieje możliwość wnioskowania o dofinansowanie rozbudowy przedszkola, co w przyszłości może się nie powtórzyć. Jeżeli do czasu podpisania umowy, tj. na wiosnę 2017r. okaże się, że inwestycja ta jest bezprzedmiotowa, można umowy nie podpisywać.

Wiceprzewodniczący Rady uważa, że nie powinno się pochopnie podejmować decyzji o rozbudowie przedszkola. Należy odczekać na zapowiadane zmiany w oświacie i ewentualnie przystąpić do rozbudowy, jeśli będzie to konieczne. Trzeba bowiem mieć na uwadze, nie tylko koszt budowy, ale również koszt utrzymania kolejnego oddziału, a jest to kwota 250.000 zł rocznie.

Radny J. Mazurczyk uważa, że trzeba być konsekwentnym w swoich decyzjach. Skoro komisja, której został przedstawiony zamiar rozbudowy przedszkola nie wniosła uwag i na tej podstawie zlecono opracowanie projektu, to należy podtrzymać to stanowisko. Prawdopodobnie nie będzie straty na prowadzeniu dodatkowego oddziału, biorąc pod uwagę kwoty, jakie Gmina dopłaca za dzieci uczęszczające do przedszkoli poza Kobiórem.

Radny Z. Jaromin wyraził pozytywną opinię w sprawie rozbudowy przedszkola. Uważa, że prowadzony, ze względu na brak miejsc w przedszkolu, zmianowy system zajęć jest niekorzystny i destabilizuje życie rodzinne.

Radny A. Danek uważa, że na dzień dzisiejszy nie ma problemu z miejscami w przedszkolu. Mogą się one ewentualnie pojawić po zmianie systemu edukacji. Warto uwzględnić rozbudowę przedszkola w WPF, aby w razie potrzeby uzyskać ok. 40% dofinansowania. Przed przystąpieniem do realizacji inwestycji należałoby jednak przeprowadzić rzetelną analizę w zakresie faktycznych potrzeb.

Wójt zgodził się z radnym Dankiem. Dodał, że jeżeli w dniu dzisiejszym nie zostanie podjęta przedmiotowa uchwała, wówczas stracimy bezpowrotnie szansę na dofinansowanie. Należy też mieć na uwadze, że niektóre z obecnych sal przedszkolnych są w złym stanie i być może trzeba będzie je wyłączyć z użytkowania. W związku z tym dobudowa nowej sali poprawi warunki w przedszkolu.

Zdaniem radnej B. Morawiec należy podjąć omawianą uchwałę i na bieżąco śledzić sytuację w zakresie zmian oświatowych. Zgodziła się, że przed finalizacją projektu trzeba przeprowadzić dokładne analizy potrzeb.

Radna G. Szczotka uważa, że skoro jeszcze niedawno szukano lokum na prywatne przedszkole, to prawdopodobnie jest jakiś problem z brakiem miejsc w naszym przedszkolu. Podobnie, jak przedmówcy uważa, że należy skorzystać z dofinansowania i jest za podjęciem uchwały.

Radny T. Szczotka zapytał, czy Rada będzie miała jeszcze jakiś wpływ na decyzję o rozpoczęciu rozbudowy przedszkola i ewentualnej zamianie tego zadania na inne, np. związane z inwestycjami w szkole.

Wójt odpowiedział, że nie zamierza niczego robić w tajemnicy i Rada jest na bieżąco informowana o wszystkich przedsięwzięciach. Dodał, że jeżeli pojawi się możliwość pozyskania dofinansowania zewnętrznego na rozbudowę szkoły lub budowę sali gimnastycznej, wówczas będzie można rozważyć, które z zadań jest pilniejsze do realizacji. W oparciu o środki własne nie jesteśmy w stanie realizować takich poważnych inwestycji. Można jedynie przygotowywać dokumentację, aby w razie możliwości wystąpić z wnioskiem o dofinansowanie.

Radny A. Danek zapytał, kiedy trzeba rozpocząć rozbudowę przedszkola aby zakończyć ją planowo, w połowie 2017 roku. Dofinansowanie tej inwestycji wynosi tylko nieco ponad 40%. Być może pojawią się jakieś inne programy, z większym dofinansowaniem, w związku z czym maksymalne opóźnienie rozpoczęcia budowy pozwoliłoby z nich skorzystać.

Wójt odpowiedział, że w WPF oraz w harmonogramie rzeczowo – finansowym, który jest załącznikiem do wniosku aplikacyjnego założono, że pierwsza płatność nastąpi w IV kwartale 2016 roku. Do tego czasu należałoby wykonać stan surowy, czyli fundamenty, ściany i zadaszenie. Firmy są w stanie zrealizować taki zakres robót w ciągu dwóch, trzech miesięcy. Rozpoczęcie budowy mogłoby zatem nastąpić nawet we wrześniu.

Pan Marcin Rys zapytał, czy rozważano rozbudowę przedszkola w formie kontenera. Koszt takiego modułu stanowi ok. 50% kosztów budowy. Montaż trwa ok. 1 miesiąca, a jeśli kontener przestaje być potrzebny, można go zdemontować i nie ponosi się kosztów utrzymania.

Zdaniem Wójta kontenera nie można postawić w obrębie obiektów znajdujących się pod nadzorem konserwatora zabytków. Poza tym koszt kontenera i podłączenia go do mediów może się okazać większy, niż dobudowanie nowego pomieszczenia. Projekt rozbudowy przewiduje bowiem wykorzystanie instalacji z istniejącego budynku.

Wiceprzewodniczący Rady stwierdził, że nasze dzieci są zarówno w przedszkolu, jak i w szkole. W szkole już od wielu lat jest problem z prowadzeniem zajęć wychowania fizycznego i należałoby poszukać możliwości dofinansowania budowy sali gimnastycznej. Skoro nie stać nas na realizację obydwu inwestycji, należałoby rozważyć, która z nich jest w tej chwili bardziej potrzebna. W związku z tym, do czasu ewentualnej rozbudowy przedszkola, która powinna nastąpić jak najpóźniej, ze względu na zapowiadane zmiany w oświacie, należy przeprowadzić rzetelne analizy potrzeb.

Wobec nie zgłaszania dalszych głosów do dyskusji, Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie przedmiotowy projekt uchwały.

Za podjęciem uchwały głosowało 11 radnych, 4 wstrzymało się od głosu.

## 18. Sprawy bieżące.

Przewodniczący Rady przedstawił pisma:

- Wojewody Śląskiego w sprawie oświadczeń majątkowych Wójta i Przewodniczącego Rady
- Urzędu Skarbowego w Pszczynie w sprawie oświadczeń majątkowych radnych i pracowników Urzędu Gminy.

## 19. Interpelacje, zapytania i wnioski.

Radny K. Grolik nawiązał do informacji przedstawionej przez Wójta w sprawie remontu drogi na ul. Wróblewskiego 19. Zapytał jaki będzie zakres robót.

Kierownik Referatu G.K. – J. Mazur odpowiedział, że zostanie wykonany remont całej drogi.

Radny Z. Jaromin ponownie podziękował, w imieniu mieszkańców, za remont ul. Rolnej. Poprosił również o ustawienie tam znaków drogowych.

Radna B. Zawierucha, w imieniu Pana Ludwika Pawłowskiego, przekazała podziękowania za remont fragmentu ul. Ołtuszewskiego.

Radny J. Mazurczyk zapytał, kiedy zostaną zamontowane ławki przy urządzeniach do ćwiczeń znajdujących się w rejonie szkoły.

Kierownik Referatu G.K. odpowiedział, że miejsce pod ławki wymaga utwardzenia. Jeśli będą sprzyjające warunki pogodowe może uda się zamontować ławki jeszcze w bieżącym roku.

Radny Z. Jaromin zapytał, kiedy rozpocznie się czyszczenie rowów melioracyjnych.

Kierownik Referatu G.K. odpowiedział, że termin wykonania robót wyznaczono do 30.XI. br.

Radna B. Zawierucha zapytała kiedy zostanie oznakowany krawężnik przy ul. Kobiórskiej.

Kierownik Referatu G.K. odpowiedział, że potrzeba tam przełożyć 12 m krawężnika i położyć asfalt. Być może roboty te uda się zrealizować przy okazji remontu ul. Bartniczej.

Wiceprzewodniczący Rady zapytał o następujące sprawy:

- czy można trwale naprawić pobocze drogi do czasu jej modernizacji – ul. Rodzinnej, pomiędzy posesjami państwa Orzeł i Ryt i przesunąć dalej od drogi ustawiony w tym miejscu znak informacyjny, który stwarza zagrożenie dla samochodów
- w jakich pojemnikach można składować popiół, jeśli pojemnik 120 l jest niewystarczający.

Poprosił również o interwencję w sprawie zapadniętych studzienek przy ul. Przelotowej.

Kierownik Referatu G.K. odpowiedział, że bieżące remonty ul. Rodzinnej są realizowane lecz są one często nieskuteczne, podobnie jak na innych drogach, ze względu na złą podbudowę. Odnośnie znaku informacyjnego może on zostać przesunięty.

Wójt dodał, że pobocze, o którym mowa jest prawdopodobnie gruntem prywatnym, który ma zostać przekazany Powiatowi dopiero przy modernizacji drogi.

Kierownik Referatu G.K. poinformował, że można pobrać w PSZOK-u naklejki na dodatkowe pojemniki na popiół. Nieruchomości muszą być również wyposażone w pojemniki na odpady zmieszane.

Radna B. Morawiec zapytała, czy można również pobrać z PSZOK-u worki na popiół. Kierownik Referatu G.K. odpowiedział, że są takie worki lecz sprawdzają się one przy napełnieniu tylko niewielką ilością popiołu.

Przewodniczący Rady zapytał, czy naklejkę z pojemnika otrzymanego z firmy MASTER na popiół, można przekleić na większy pojemnik używany dotychczas na odpady zmieszane. Kierownik Referatu G.K. odpowiedział, że na razie nie, lecz w przyszłości będzie taka możliwość.

Przewodniczący Rady zachęcił radnych do składania interpelacji na piśmie.

Zapytał również jaka jest opinia Komisji Urbanistycznej w sprawie zmiany planu zagospodarowania przestrzennego na Kątach.

Następnie zwrócił uwagę na potrzebę dalszego remontu budynku przy ul. Orlej 4 oraz doposażenie placu zabaw przy ul. Łukowej, a przede wszystkim wykonanie tam trwałego podłoża.

Zaproponował także, aby we współpracy z właścicielem nieruchomości przy ul. Centralnej (za sklepem monopolowym) uporządkować tę nieruchomość i zabezpieczyć przed osobami spożywającymi tam alkohol. Jak widać, patrole Policji, które zgodnie z zapewnieniem Komendanta miały być tam kierowane, nie mogą sobie poradzić z tym problemem.

Wójt odpowiedział, że odbyło się spotkanie z Gminną Komisją Urbanistyczną, na którym przedstawiono wszystkie wnioski o zmianę planu zagospodarowania przestrzennego. Oczekiwana jest ostateczna opinia w tej sprawie.

W oparciu o przyjęty na obecnej sesji Program zawierający działania służące wyprowadzeniu obszarów zdegradowanych na terenie Gminy Kobiór ze stanu kryzysowego na lata 2015-20 oraz uchwały o rewitalizacji, będzie możliwe opracowanie projektu rewitalizacji budynku przy ul. Orlej 4, a następnie złożenie wniosku na dofinansowanie, które może być przyznane w wysokości ok. 750.000 zł. Nabór wniosków jest przewidywany w II kwartale 2016r.

Odnosnie podłoża na placu zabaw, zostanie sprawdzone, czy można wykorzystać w tym celu wykładzinę zakupioną przed kilku laty na boisko do siatkówki.


Zgodnie z informacją właściciela, budynek przy sklepie monopolowym zostanie wyburzony i w jego miejscu powstanie magazyn.

## **20. Zakończenie obrad.**

Wobec nie zgłaszania dalszych głosów do dyskusji, Przewodniczący Rady zakończył obrady sesji.

Protokołowała Jolanta Niemiec.

Przewodniczący Rady

  
mgr Przemysław Sawicki

**SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI WÓJTA  
W OKRESIE MIĘDZYSESYJNYM  
Od 25.09.2015 do 28.10.2015.**

**1).W dniu 25.09.2015r. –**

- spotkanie w Starostwie Powiatowym w sprawie gospodarki odpadami na terenie powiatu pszczyńskiego
- Rozpoczęła się kontrola przez Urząd Marszałkowski w Katowicach zadania inwestycyjnego pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej w Kobiórze (rejon ul. Ołtuszewskiego i ul. Leśników).

**2).W dniu 28.09.2015r. –**

- spotkanie z przedstawicielem firmy Studzienice z p. Jackiem Kałużą w sprawie decyzji ministra zatwierdzającej dokumentację geologiczną na obszarze objętym złożem Studzienice 1. Gmina wnioskuje o ponowne rozpatrzenie sprawy i uznanie gminy za stronę w postępowaniu. Pomimo ponownie przeprowadzonego postępowania przez ministra gminy nie uznano za stronę w postępowaniu. W związku z tym decyzja stała się ostateczna.
- odbyło się spotkanie w Urzędzie Miejskim w Tychach sprawie inwestycji planowanych do realizacji przy udziale środków unijnych w ramach RPO WSL w formule ZIT w perspektywie finansowej 2014-2020. Z uwagi na to, że alokacje dla poszczególnych gmin zostały ustalone wg liczby mieszkańców. Gmina Kobiór w tej perspektywie może pozyskać środki o łącznej wysokości 4 mln 622 186, 41 zł z podziałem na 7 projektów inwestycyjnych dofinansowanych EFRR, i 3 projekty nieinwestycyjne finansowane z EFS. Aktualna lista projektów stanowi załącznik.
- W związku z przygotowaniem dokumentacji projektowej na termomodernizację budynków Urzędu Gminy i Gminnego Domu Kultury odbyło się spotkanie z projektantem w przedmiotowej sprawie.

- podpisano umowę na roboty związane z inwestycją pn.: **„Wymiana pokrycia dachowego *mieszkalnego budynku komunalnego zlokalizowanego przy ul. Orlej 4 w Kobiórze.*** Wykonawca: Konsorcjum firm: *PORTAL s.c. Dagmara Malmon Lech i Paweł Lech oraz firma ELIOS Bogdan Malmon.* Wartość umowna robót wynosi **99.475,83 zł.**

W trakcie prowadzenia robót, wynikła konieczność wykonania robót dodatkowych, które nie zostały przewidziane w postępowaniu o udzielenie zamówienia podstawowego, w związku z czym zostanie podpisana stosowna umowa. Przewidywany koszt robót dodatkowych nie przekroczy kwoty **15.000,00 zł.** Roboty są bardzo zaawansowane.

### **3) W dniu 29.09.2015r.**

- W dniu 29.09.2015 r. podpisano umowę na realizację zadania pn. „Renowacja zbiornika małej retencji przy ul. Leśników w Kobiórze – etap 1: Remont grobli zbiornika górnego”, w ramach którego zlikwidowana zostanie wyrwa w grobli zbiornika Górnego od strony odwodnej oraz wykonanie ubezpieczenia w formie brzegoskłonu płaskiego na dł. 200 mb.

wartość zadania to 30000 zł, z czego 15000 to dofinansowanie ze środków Urzędu Marszałkowskiego w ramach Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych.

**Zakończenie prac i odbiór końcowy zaplanowano na 15 listopada 2015r.**

### **4).W dniu 30.09.2015r. –**

- odbyło się walne zgromadzenie wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Centralnej 32-38 w sprawie wyboru nowego zarządcy – Zakład Ogólnobudowlany Damian Bałuszyński z Tychów
- Przeprowadzono rozmowy z przedstawicielem Wydziału Nadzoru Właścicielskiego Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w sprawie możliwości komunalizacji gruntów (dróg) planowanych do przejęcia przez gminę a należących obecnie do Centrum Inwestycji Strategicznych (tartak).

- omówiono ponownie z panem Nadleśniczym z Nadleśnictwa Kobiór sprawę zamiany nieruchomości przy ul. Kobiórskiej (pod planowaną strażnicę OSP ) na grunty leśne stanowiące własność Gminy Kobiór i położone w rejonie Starej Piły. W związku z powyższym Gmina przedstawi wycenę nakładów poniesionych dotychczas na remont w/w budynku w celu uwzględnienia ich w operacie szacunkowym.

#### 5) W dniu 05.10.2015r. -

- Zakończyła się kontrola Urzędu Marszałkowskiego w Katowicach zadania inwestycyjnego pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej w Kobiórze (rejon ul. Ołtuszewskiego i ul. Leśników). kontrolerzy dokonali weryfikacji dokumentacji projektowej oraz odbiorowej. Na podstawie wizji terenowej stwierdzono zgodność zrealizowanej sieci kanalizacyjnej z dokumentacją. Kontrola wypadła pomyślnie, zadanie zostało pozytywnie ocenione i środki z dotacji w kwocie 903 827,62 zł zostały przekazane na rzecz gminy Kobiór.

#### 6).W dniu 07.10.2015r. –

- spotkanie pokontrolne w GOPS z wykonania budżetu za 2014r. Kontrola nie wykazała większych uchybień.
- podpisano umowę z p. Tyczką na wykonanie projektu rozbudowy przedszkola
- omówienie propozycji stawek podatkowych na 2016r. Stawki te zostały przedstawione na komisji finansów Rady Gminy.
- Rozpoczęcie przebudowy ul. Rolnej – zadanie przewiduje ułożenie nakładki asfaltobetonowej na odcinku o długości 412mb, wartość robót: 56 858,75zł. Wykonawca **Drogród Szymon Tetla.**

Z uwagi na to, że wartość robót w przetargu uległa obniżeniu w dniu 26.10.2015r. zlecono tej samej firmie roboty uzupełniające (opaski z klinca) za kwotę umowną **2.533,80 zł.** Termin wykonania robót do dnia **30.10.2015r.**

**7). W dniu 08.10.2015r.**

- Zakończono prace związane z **inwentaryzacją oświetlenia ulicznego na terenie Gminy**. Pozwoli to na określenie planów dalszego działania – planowanych budów nowego oświetlenia dróg gminnych oraz punktów sterujących; możliwości wykonania dodatkowych punktów świetlnych w istniejących ciągach; przyszłych form współpracy z firmą **Tauron Dystrybucja S.A.**, odnośnie utrzymania istniejącego oświetlenia ulicznego. W związku z przygotowaniem projektu pn. „Montaż instalacji efektywnego energetycznie oświetlenia ulicznego w Kobiórze” omówiono wyniki inwentaryzacji istniejącego oświetlenia ulicznego na terenie gminy Kobiór. Nabór wniosków o dofinansowanie rozpocznie się w IV kwartale 2016r. Realizację przewiduje się w latach 2017-2018. Planowane dofinansowanie z RPO formuła ZIT 297 500zł.
- podpisano umowę na zakup **Ssawy do liści LASKI VL - 300**, przeznaczonej do utrzymania terenów zielonych. Termin dostawy: 18.10.2015r. Dostawca *ARMAX Sp. z o.o. Sp. komandytowa, ul. Wyzwolenia 49, Bielsko Biała*, Koszt zakupu: **7.318,50 zł**

**8). W dniu 09.10.2015r. –**

- uczestniczyłem w konwencji wójtów w Dąbrowie Zielonej. Na konwencji poruszono sprawę polityki senioralnej, pozytywne i negatywne skutki realizacji planów zagospodarowania przestrzennego w gminach. Pokazanie przykładów dobrych praktyk stosowanych w powyższych sprawach.

**9). W dniu 12.10.2015r. i 13.10.2015r.**

- Uczestniczyłem w szkoleniu RIO w Szczyrku. Główne tematy to:
  - sprawy stosowania nowych przepisów ustawy o petycjach
  - nowe regulacje prawne dotyczące opłat reklamowych
  - zmiany w podatkach i opłatach lokalnych



- sprawy działalności Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów.

#### **10). W dniu 14.10.2015r.-**

- otrzymano refundację kosztów zadania pod nazwą „Zagospodarowanie przestrzeni publicznej przy Gminnym Domu Kultury w Kobiórze” w kwocie 98 571 zł.
- zawarto porozumienie pomiędzy Gminą Kobiór a Powiatem Pszczyńskim w sprawie nieodpłatnego udostępnienia przez gminę lokalu w budynku przy ul. Centralnej 57 – udzielanie nieodpłatnej pomocy prawnej mieszkańcom gminy, okres od 01.01.2016 – 31.12.2016. Z pomocy mogą skorzystać tylko osoby spełniające warunki określone w ustawie m. in. wiek, zamożność.

#### **11). W dniu 15.10.2015r.**

- Uzyskano decyzję o pozwoleniu na przebudowę ul. Ołtuszewskiego. Inwestycje planuje się sfinansować ze środków Programu Rozwoju Gminnej i Powiatowej Infrastruktury Drogowej lub Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 w ramach naborów przeprowadzonych w IV kwartale 2015 r.

Planowany termin realizacji inwestycji: II kwartał 2016 r. – III kwartał 2016 r.

Wniosek o dofinansowanie w ramach środków Programu Rozwoju Gminnej i Powiatowej Infrastruktury Drogowej na lata 2016-2019 zostanie złożony w dniu 30.10.2015 r.

- uczestniczyłem w spotkaniu z KZK w sprawie budowy odcinka kanalizacji przy ul. Cichej o długości 232mb fi 200 i 32mb fi 160. Ze względu na potrzebę podłączenia nowych budynków odcinek ten jest przewidziany do realizacji jeszcze w br. Realizację tego zadania powierzono KZK.

- Uczestniczyłem w posiedzeniu komisji kultury Rady Gminy Kobiór. M.in. omówiono sprawę rozbudowy przedszkola przy dofinansowaniu ze środków RPO (ZIT), możliwości finansowe budowy nowej sali gimnastycznej przy szkole podstawowej i gimnazjum, wniosków o przebudowę obiektów sportowych, sprawę zmiany szaty graficznej biuletynu informacyjnego Gminy Kobiór.

### 13).W dniu 16.10.2015r.-

- spotkanie w Urzędzie Gminy z Zarządem Powiatu Pszczyńskiego i dyrektorem PZD. Głównym tematem była sprawa możliwości złożenia wniosku o dofinansowanie przebudowy ul. Rodzinnej przez powiat Pszczyński w partnerstwie z Gminą Kobiór ze środków unii europejskiej w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020. Koszt zadania ok. 4,5 mln zł. Maksymalna wysokość dotacji 3mln. zł. Pozostałe środki do poniesienia przez powiat i gminę. Rozważa się możliwość realizacji tego zadania w dwóch etapach w okresie 36mcy. Z uwagi na to, że gmina również planuje wystąpić do PROW o dotację na przebudowę dróg gminnych (ul. Wróblewskiego, względnie ul. Ołtuszewskiego) trudno w chwili obecnej ocenić możliwość i wysokość partycypacji w kosztach przebudowy ul. Rodzinnej.

### 14).W dniu 19.10.2015r.-

- uczestniczyłem w jubileuszu 90-cia urodzin Pani Heleny Pudełko zamieszkałej przy ul. Rodzinnej.
- Uczestniczyłem w spotkaniu z nauczycielami emerytami z okazji Dnia Edukacji.

### 15).W dniu 20.10.2015r.-

- rozstrzygnięto przetarg na realizację zadania: *Przebudowa ul. Bartniczej w Kobiórze* – Wykonawca: **Drogród Szymon Tetla**, ul. Męczenników Oświęcimskich 37a, 43-229 Ćwiklice – kwota: **130.252,54 zł** (termin wykonania do dnia **21 listopada br.**)

#### **16).W dniu 23.10.2015r.**

- Wziąłem udział w komisji gospodarki przestrzennej Rady Powiatu Pszczyńskiego w sprawie zaopiniowania Planu zrównoważonego rozwoju publicznego transportu zbiorowego. Przedstawiciele gminy zwrócili uwagę na konieczność rozwiązania problemu komunikacji powiatowej bez pogorszenia dotychczasowych warunków. Plan ten został uchwalony na sesji Rady Powiatu w dniu wczorajszym. Przypominam, że radni mieli możliwości zapoznania się z planem zamieszczonym na portalu dla radnych.
- Miałem zaszczyt uczestniczyć w spotkaniu samorządowców powiatu pszczyńskiego z Prezydentem RP Andrzejem Dudą, które odbyło się w Pszczynie na Placu Zamkowym.

#### **17) W dniu 25.10.2015r.**

- Odbyły się wybory do sejmiku i senatu RP. **Wyniki wyborów w Gminie Kobiór:**

-PIS – 49,3%  
-PO – 17,16%  
-Razem – 4,05%  
-Korwin – 4,83%  
-PSL – 1,61 %  
-Zjednoczona Lewica – 4,09%  
-Kukiz'15 – 9,84%  
-Nowoczesna Reszarda Petru – 9,1%

#### **Wybory do senatu:**

PIS-Andrzej Kamiński – 59,47%  
PO – Rafał Muchacki – 30,38%  
PSL-Ryszard Wójcik – 10,15%

#### **Frekwencja:**

Obwód 1 -55,35%  
Obwód 2 – 59,81%  
Obwód 3 – 64,85%

#### 18).W dniu 26.10.2015r.

- Rozstrzygnięto w dniu 26.10.2015r. konkurs ofert na realizację zadania „**Zagospodarowanie przestrzeni publicznej przy Gminnym Domu Kultury – Etap II**” - Wykonawca, z którym zostanie podpisana umowa **Drogród Szymon Tetla**, ul. Męczenników Oświęcimskich 37a, 43-229 Ćwiklice – kwota: **58 401,62 zł** (termin wykonania do dnia **30 listopada br.**).
- Uczestniczyłem również w komisji gospodarki przestrzennej Rady Gminy Kobiór. Omówiono sprawy:
  - zmiany w regulaminie programu likwidacji azbestu na terenie gminy Kobiór.
  - przyjęcia uchwały w sprawie przyjęcia programu zawierającego działania służące wyprowadzeniu obszarów zdegradowanych na terenie Gminy Kobiór ze stanu kryzysowego na lata 2015-2020.
  - uchwały gruntowe (nabycie gruntów pod ul. Borową, przekazania gruntów na rzecz Powiatu Pszczyńskiego przy ul. Rodzinnej, zamiany gruntów przy ul. Centralnej pomiędzy gmina i woj. śląskim, nabycie działki od PKP na końcu ul. Plichtowickiej, w sprawie zgody na zbycie działek gminnych Na Katakach, w sprawie wydłużenia umów dzierżawy z KOBIMED i ze wspólnotą mieszkaniową)

#### 19).W dniu 27.10.2015r.

- Uczestniczyłem w komisji finansów Rady Gminy Kobiór
- Podpisano w dniu 27.10.2015r. umowę na realizację zadania: **Przebudowa ul. Bartniczej w Kobiórze** – Wykonawca: **Drogród Szymon Tetla**, ul. Męczenników Oświęcimskich 37a, 43-229 Ćwiklice – kwota: **130.252,54 zł** (termin wykonania do dnia **21 listopada br.**) Prace zostały rozpoczęte.

#### 19).W dniu 28.10.2015r.

- Spotkanie z naczelnikiem Urzędu Skarbowego w Pszczynie
- trwa przygotowywanie specyfikacji przetargowej na wywóz odpadów i zagospodarowanie odpadów na kolejne 18mcy począwszy od 1 stycznia 2016r..

- W Starostwie Powiatowym złożono wniosek o pozwolenie na przebudowę kotłowni w Szkole Podstawowej i Gimnazjum. Latem br. zakończono kompleksową termomodernizację szkoły (bez kotłowni). Obecnie szkoła jest ogrzewana przez jeden kocioł. Drugi kocioł został wyłączony w roku ubiegłym i dalszy jego remont jest nieuzasadniony ekonomicznie. Planuje się wykonanie tego zadania po zakończeniu okresu grzewczego w 2016r. Przy dofinansowaniu pożyczki WFOŚ.
- W Starostwie Powiatowym złożono wniosek o pozwolenie na rozbudowę gminnego przedszkola przy ul. Rodzinnej 1 o jedną salę lekcyjną wraz zapleczem sanitarnym. Zgodnie z kosztorysem inwestorskim koszt robót budowlanych wyniesie ok. 185 tys zł. W dniu 30 października mija ostateczny termin złożenia wniosków o dofinansowanie tego zadania ze środków RPO WSL w formule ZIT w wysokości 86 057 zł. Przewiduje się zakończenie rozbudowy latem 2017r.
- Spotkanie z przedstawicielami stowarzyszenia KIK w sprawie współpracy przy organizacji imprez kulturalnych w 2016r.
- Rozstrzygnięto konkursy ofert na **zimowe utrzymanie dróg w sezonie 2015/2016:**
  - Drogi powiatowe i ul. Kobiórska – II i III standard – Wykonawca **BIO – EKOS Sp. z o.o. Spółka komandytowa, ul. Leśna 63, Nowe Chechło, Oddział Tychy**, (rozliczanie godzinowe – stawka godz. **115,56 zł brutto**).
  - Drogi gminne i ul. Leśników – Wykonawca **Usługi Sprzętowo – Transportowe Ewa Kubińska ul. Wróblewskiego 169 Kobiór**, (rozliczanie – ryczałt dzienny – **378,00 zł za dzień akcji czynnej**)
  - Umowy zostaną podpisane do dnia **30.10.2015r.** Rozpoczęcie zimowego utrzymania od 1.11.2015r.

### Trwają prace

1. Prowadzone są roboty związane z utwardzeniem do terenów inwestycyjnych w strefie drogi gminnej – stanowiącej przedłużeniem ul. Nad Zalewem w kierunku wschodnim. Wykonawca: Usługi Sprzętowo – Transportowe Ewa Kubińska, Koszt: 8.979,00 zł. Termin wykonania 30.10.2015r.

2. Prowadzone są roboty remontowe nawierzchni odcinka ul. Wróblewskiego (nr 19A – 19 Y), metodą ręczną polegające na ułożeniu nakładki asfaltobetonowej o gr. 4cm, na powierzchni 910m<sup>2</sup>. Wykonawca: Usługi Sprzętowo – Transportowe Ewa Kubińska, Przewidywany koszt zadania: 55.350,00 zł Termin zakończenia robót: 20.10.2015r.

3. Prowadzone są roboty związane z renowacją rowów odwadniających melioracji szczegółowej na terenie Gminy Kobiór. Wykonawca Zakład Usługowo – Handlowy Gąsior Kazimierz, ul. Stacyjna 14, Suszec. Długość planowanej renowacji: 1430mb. Stawka 14zł/mb. Koszt ogólny: 20.020,00 zł brutto. Termin zakończenia: 30.11.2015r.

### **Dodatkowe informacje:**

1. W dniu 31.08.2015r. zawarto umowę kompleksową na dystrybucję i dostawę gazu ziemnego do budynków stanowiących zasób komunalny Gminy Kobiór, w wyniku prowadzonego przez Starostwo Powiatowe w Pszczynie grupowego przetargu nieograniczonego. W wyniku postępowania wyłoniono Wykonawcę – firmę *DUON Marketing & Trading S.A. w Gdańsku, ul Heweliusza 9, 80-890 Gdańsk*. Stawka– **0,102 zł/kWh**. Okres obowiązywania od dnia **1.10.2015r. do 31.12.2016r.** W wyniku zawartej umowy koszty zakupu gazu będą niższe.

2. przekazanie do Sądu Rejonowego w Tychach, 5 wniosków o nadanie klauzuli wykonalności orzeczeniu sądowemu o zapłatę zaległości czynszowych przez najemców.

3. zakończono ostateczne rozliczenie kosztów za utrzymanie lokalu poszczególnym właścicielom mieszkań przy ulicy Centralnej 30 – 38 z okresie przejściowym luty – marzec 2015

4. zawarcie umowy z Gabinetem Weterynaryjnym Pankracy i Bonifacy, dotyczy kierowania na zabiegi sterylizacji i kastracji kotów dziko żyjących z terenu gminy (okres 01.10.15 – 31.12.15)

5. Trwają prace związane z opracowaniem dokumentacji przebudowy drogi wojewódzkiej nr 928 na odcinku od DK 44 do skrzyżowania z DK 1.

6. Podpisanie umów z dotychczasowymi dzierżawcami gruntów stanowiących własność Gminy Kobiór.

7. Podpisanie umowy ze Śląskim Oddziałem Okręgowego Polskiego Czerwonego Krzyża (PCK) na dzierżawę nieruchomości gruntowych pod 4 kontenery do zbiórki odzieży używanej.

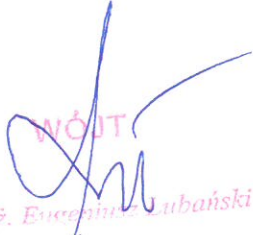
8. **Firma Master** pojemniki na popiół dostarcza od 5.10.2015 na dzień dzisiejszy 29.10.2015

- podstawiono na nieruchomości 686 sztuk
- odmowa przyjęcia pojemnika ze strony mieszkańca 34 sztuki
- ogólnie do podstawienia było 886 sztuk

pozostało 166 sztuk ( brak właściciela w domu ) pojemniki nadal są dostarczane do tych nieruchomości a w wypadku 3 krotnego braku właściciela w domu odstawiane do punkt PSZOK i tam mieszkaniec może pojemnik odebrać w własnym zakresie w godzinach pracy w tygodniu 8 -16 ,sobota 8 -15 .

9. **Windykacja „Gospodarka odpadami komunalnymi ” stan na 28.10.2015 r**

należności pozostałe do zapłaty 14 853,27 zł  
upomnienia wystawione na kwotę 7077,00 zł  
różnica kwot 7776,27 stanowią zaległości 1 miesięczne  
( upomnienia telefoniczne – należności spływają sukcesywnie )

  
WÓJT  
mgr inż. Eugeniusz Lubański

