

PROTOKÓŁ
z XXVIII SESJI RADY GMINY KOBIÓR
z dnia 19 grudnia 2013r.

Obrady prowadziła Wiceprzewodnicząca Rady Katarzyna Goździk. Otworzyła ona sesję, przywitała zebranych i stwierdziła prawomocność obrad – obecnych 14 radnych. Nieobecny usprawiedliwiony Przewodniczący Rady Jerzy Mazur. W posiedzeniu uczestniczyli również Wójt, Zastępca Wójta, Sekretarz Gminy, Skarbnik Gminy, Kierownik Referatu G.K. oraz Dyrektor Kobiórskiego Zakładu Komunalnego – lista obecności w załączeniu.

Wiceprzewodnicząca przedstawiła następnie porządek obrad:

1. Otwarcie obrad i stwierdzenie wymaganego kworum.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z sesji, z dnia 29 października 2013r.
4. Sprawozdanie z działalności Wójta w okresie międzysesyjnym.
5. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy na 2013 rok.
6. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kobiór na lata 2014-2021.
7. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie budżetu Gminy Kobiór na 2014 rok.
8. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie zwolnienia Kobiórskiego Zakładu Komunalnego z obowiązku wpłaty nadwyżki środków obrotowych do budżetu Gminy Kobiór.
9. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie udzielenia w 2014 r. pomocy finansowej w postaci dotacji celowej dla Miasta Bielska-Białej z przeznaczeniem na dofinansowanie działalności Ośrodka Przeciwdziałania Problemom Alkoholowym.
10. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2014 rok.
11. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie Programu współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2014 rok.
12. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie zawarcia porozumienia z Gminą Pszczyna na realizację zadania oświatowego.
13. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie poparcia Uchwały Nr XXIV/189/2013 Rady Powiatu w Częstochowie z dnia 24 października 2013 roku w sprawie zwrócenia się do Sejmu RP i Senatu RP z apelem o zmianę ustawy Kodeks wyborczy w zakresie wprowadzenia jednomandatowych okręgów wyborczych do Sejmu RP w 460 okręgach wyborczych.
14. Sprawy bieżące.
15. Interpelacje, zapytania i wnioski.
16. Zakończenie obrad.

3. Przyjęcie protokołu z sesji, z dnia 29 października 2013r.

Protokół został przyjęty jednogłośnie, bez uwag.

4. Sprawozdanie z działalności Wójta w okresie międzysesyjnym.

Wójt Stefan Ryt przedstawił najważniejsze sprawy, jakie miały miejsce w czasie od poprzedniej sesji.

Trwały intensywne prace nad projektem budżetu na 2014 rok.

Wójt podpisał akt notarialny w sprawie scalenia i ponownego podziału gruntów w rejonie kaplicy na Osiedlu. Dotyczy to trzech właścicieli oraz Gminy Kobiór. W wyniku tego procesu, Gmina uzyskała kilka pełnowymiarowych działek budowlanych.

Z okazji Dnia Niepodległości, w Gminnym Domu Kultury, odbył się koncert zespołów śpiewaczych działających na terenie naszej Gminy. W niedzielę 16.11.br. została odprawiona Msza Święta w intencji Ojczyzny oraz za byłych i obecnych samorządowców, pracowników samorządowych i nauczycieli. Na tej Mszy Proboszcz naszej Parafii poświęcił figurę Św. Jacka ufundowaną przez samorządowców, pracowników Urzędu Gminy, jednostek gminnych i nauczycieli.

Wójt uczestniczył w Mszy do Świętego Huberta, która odbyła się w naszym kościele, w intencji działającego od 50 lat koła myśliwskiego „Leśnik Kobiór”. Prezesem tego koła jest Pan Wiesław Tomecki.

W Urzędzie Gminy odbyła się uroczystość wręczenia medali przyznanych przez Prezydenta RP parom obchodzącym jubileusz 50 – lecia małżeństwa. Zaproszone zostały również trzy pary obchodzące 60 – lecie małżeństwa.

Wójt oraz Zastępca Wójta uczestniczyli w corocznym Forum Sołtysów Województwa Śląskiego, które odbyło się w Sali Sejmu Śląskiego Urzędu Marszałkowskiego w Katowicach. Na spotkaniu tym rozstrzygnięto konkurs „Piękna Wieś Województwa Śląskiego”, w którym to konkursie, w ubiegłym roku, Gmina Kobiór była jednym z laureatów. W bieżącym roku nagrody otrzymały gminy Dąbrowa Zielona i Olsztyn z powiatu częstochowskiego oraz Łysina z gminy Łękawica, powiat żywiecki.

Nasze zgłoszenie budowy oczyszczalni ścieków w kategorii „najlepsze przedsięwzięcie odnowy wsi” nie znalazło uznania. Laureatem została Kamienica Polska za utworzenie muzeum regionalnego.

W kategorii najlepsze przedsięwzięcie popularyzujące tradycje, obrzędy i zwyczaje, nagrody otrzymały gminy Jeleśnia za „redyk owiec” w Korbelowie, Gorzyce za „noc świętojańską”, Koszęcin za „święto chleba” w Strzebinie.

W dniu 24.11.br. w naszym kościele odbył się koncert, na którym połączone chóry Ex Animo z Kobióra oraz Presto Cantabile z Tychów oraz soliści i muzycy Śląskiej Akademii Muzycznej w Katowicach zaprezentowali Mszę Koronacyjną C-dur Wolfganga Amadeusza Mozarta.

Został podpisany akt notarialny dotyczący przekazania przez Państwa Kyrzczów darowizny gruntu pod drogę gminną łączącą ul. Ołtuszewskiego z ul. Przelotową.

Przedstawiciele gmin – członków porozumienia MZK Tychy w sprawie organizowania komunikacji zbiorowej, podpisali dokument o przystąpieniu do porozumienia gminy Bojszowy.

Wójt uczestniczył w spotkaniu organizowanym przez Stowarzyszenie LGD „Ziemia Pszczyńska oraz Powiatowy Związek Rolników, Kółek i Organizacji Rolniczych podsumowujący konkurs kulinarny kół gospodyń wiejskich na tradycyjne potrawy śląskie. W konkursie uczestniczyło również kobiórskie Koło Gospodyń Wiejskich, które zostało bardzo pozytywnie ocenione.

Wójt uczestniczył w szkoleniu dla członków Powiatowego Zespołu Zarządzania Kryzysowego, które odbyło się w ośrodku szkoleniowym Eko Centrum w Goczałkowicach.

Po raz siódmy odbyły się zawody w skacie sportowym o Puchar Wójta Gminy Kobiór dla członków Ochotniczych Straży Pożarnych z powiatu pszczyńskiego.

Wójt podziękował Panu Erykowi Kłowskiemu za pomoc w organizacji tych zawodów.

Odbyło się spotkanie z zarządem klubu LKS „Leśnik” Kobiór. Klub osiąga sukcesy w pracy z najmłodszymi grupami zawodników.

Zarząd zgłosił potrzebę remontu boiska treningowego oraz wykonania oświetlenia przy tym boisku. Omawiano również zasady współpracy z koordynatorem ds. sportu oraz sprawy finansowe. Klub, w podstawowym zakresie, finansowany jest z budżetu Gminy.

W dniu 6.12.br. wprowadzono komisyjnie, z udziałem przedstawiciela Urzędu Gminy, projekt zmiany organizacji ruchu na czas rozbiórki i budowy wiaduktu nad torami kolejowymi w Kobiórze. Wykonawcą inwestycji jest Spółka Mota-Engil Central Europe S.A. z Krakowa. W czasie budowy należy się liczyć z utrudnieniami w ruchu, zarówno pieszych, jak i samochodowym. Wójt zwrócił się z prośbą aby pomagać sobie wzajemnie i przewozić samochodami dzieci do szkoły lub wskazać im przejście przez kładkę na stacji kolejowej, a następnie ulicą Plichtowicką.

Z inicjatywy Rady Gminy Wiry, w Urzędzie Gminy Wiry, odbyło się spotkanie w sprawie ograniczenia ruchu samochodów ciężarowych na drodze wojewódzkiej nr 928.

Wójt poprosił kierownika Referatu G.K. Janusza Mazura, który wraz z Przewodniczącym Rady uczestniczył w spotkaniu, o przedstawienie informacji w tej sprawie.

Odbyło się spotkanie z prezesem Banku Spółdzielczego w sprawie ustalenia korzystniejszych warunków obsługi kont bankowych Urzędu Gminy i jednostek gminnych.

Na zaproszenie Prezesa Zarządu Powiatowego OSP, Przewodniczący Rady, radny Eryk Kłós oraz Wójt, wzięli udział w spotkaniu opłatkowym zorganizowanym w remizie OSP Studzienice dla przedstawicieli jednostek OSP z terenu Powiatu Pszczyńskiego.

W Gliwicach odbyło się Walne Zebranie Członków Związku Gmin i Powiatów Subregionu Centralnego. Związek ma na celu pozyskiwanie środków unijnych w perspektywie finansowej na lata 2014 – 20. Aktualnie członkami Związku jest już 79 jednostek samorządu. Konieczne jest utworzenie biura Związku. Został ogłoszony konkurs na dyrektora biura. Opracowywana jest strategia Subregionu Centralnego. Zapadły ustalenia odnośnie wysokości składek członkowskich. Dla gmin jest to kwota 0,18 zł od mieszkańca rocznie, natomiast od mieszkańca powiatu 0,05 zł rocznie.

Z inicjatywy Przewodniczącego Rady Powiatu i Starosty, w Starostwie Powiatowym w Pszczynie odbyło się spotkanie opłatkowe z udziałem przedstawicieli gmin, radnych, przedstawicieli instytucji i księży z terenu Powiatu Pszczyńskiego. Naszą Gminę reprezentowali Przewodniczący Rady, Sekretarz Gminy, Proboszcz naszej Parafii i Wójt.

W ubiegłą niedzielę zakończyły się obchody 50 – lecia Koła Pszczelarzy w Kobiórze. Z tej okazji została odprawiona Msza Święta, na której poświęcono sztandar Koła.

W dniu wczorajszym odbyło się spotkanie seniorów – osób po 75 roku życia. Spotkania te, organizowane od wielu lat, są zawsze bardzo sympatyczne i powinny być kontynuowane.

Po uzyskaniu wszystkich niezbędnych zezwoleń, w tym na sprzedaż alkoholu, odbyło się w dniu dzisiejszym otwarcie sklepu „Biedronka” w Kobiórze przy ul. Ołtuszewskiego.

5. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy na 2013 rok.

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów – I. Cuber przedstawiła pozytywną opinię Komisji w sprawie proponowanej uchwały.

Wójt poinformował, że proponuje wprowadzenie autopoprawki do projektu uchwały. Została zmniejszona dotacja na transport zbiorowy. Część tej kwoty w wysokości 4.000 zł proponuje się przeznaczyć na zakup materiałów biurowych.

Skarbnik Gminy G. Zajac dodała, że dotacja została zmniejszona o 14.595zł. Po wprowadzeniu wydatku zaproponowanego przez Wójta, pozostała kwota nie zostanie wykorzystana w bieżącym roku i będzie stanowiła wolne środki roku przyszłego.

Na posiedzeniu Komisji Budżetu i Finansów została przedstawiona informacja o przekazaniu Gminie Pszczyna dotacji w wysokości 154 zł w związku z powierzeniem przez Gminę Kobiór zadania publicznego w zakresie nauczania religii Kościoła Wolnych Chrześcijan.

W międzyczasie nadeszło pismo z Gminy Pszczyna określające wysokość tej dotacji na kwotę 157 zł. Na skutek tych zmian, ulegnie również zmianie załącznik nr 6 do uchwały budżetowej, określający wysokość dotacji udzielanych przez Gminę Kobiór.

Za przyjęciem autopoprawki do przedmiotowej uchwały głosowało 14 radnych.

Wiceprzewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały wraz z autopoprawką, a następnie przeprowadziła głosowanie w sprawie jej przyjęcia.

Uchwała została przyjęta jednogłośnie.

6. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kobiór na lata 2014-2021.

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów przedstawiła pozytywną opinię Komisji w sprawie proponowanej uchwały.

Skarbnik Gminy poinformowała, że Regionalna Izba Obrachunkowa wydała pozytywną opinię w sprawie projektu WPF. Zwrócono równocześnie uwagę na brak wykazania w przedsięwzięciach, projektu realizowanego przez Gminne Przedszkole pn. „Maluchy na start”. W związku z tym proponuje się wprowadzenie autopoprawki polegającej na dodaniu załącznika „wykaz przedsięwzięć do WPF” uwzględniającego ten projekt. Fakt

uwzględnienia projektu w uchwale, powoduje automatycznie konieczność udzielenia Wójtowi upoważnienia do zaciągania zobowiązań związanych z realizacją zadań znajdujących się w wykazie przedsięwzięć. Konieczne jest również wprowadzenie kwoty przewidzianej na realizację projektu w informacjach uzupełniających o wybranych rodzajach wydatków budżetowych – str. 6 załącznika do WPF. Również w objaśnieniach będących obligatoryjnym załącznikiem do WPF wprowadza się informację dotyczącą realizacji projektu „Maluchy na start”. Zgodnie z zaleceniem RIO, w objaśnieniach zawarto również informację dotyczącą wolnych środków wykazanych w prognozie na 2014 rok.

Za przyjęciem autopoprawki do uchwały głosowało 14 radnych.

Wiceprzewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały wraz z autopoprawką, a następnie przeprowadziła głosowanie w sprawie jej przyjęcia.

Uchwała została przyjęta jednogłośnie.

7. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie budżetu Gminy Kobiór na 2014 rok.

Wójt poinformował, że procedura uchwalania budżetu została zachowana. Nie wszystkie propozycje komisji Rady mogły zostać uwzględnione w budżecie, ze względu na brak środków. Dotyczy to głównie zadań w zakresie dróg. Jedną z propozycji było też upamiętnienie kobiórzan rozstrzelanych w dniu 3 września 1939r. poprzez zakupienie tablicy pamiątkowej i umieszczenie jej na głazie znajdującym się przy byłej siedzibie Nadleśnictwa Kobiór. Jest to bardziej kwestia społeczna, niż finansowa, gdyż zakupienie tablicy z pewnością nie byłoby znacznym obciążeniem budżetu. Trzeba by jednak zastanowić się nad treścią napisu oraz miejscem umieszczenia takiej tablicy gdyż wskazany pomnik przy ul. Leśników nie jest własnością samorządu i nie znajduje się na terenie gminnym. W uwagach do projektu budżetu zwrócono uwagę, że kwoty zaplanowane na drogi gminne wystarczą zaledwie na remonty cząstkowe, nie ma natomiast środków na wykonanie nakładek asfaltowych. Było również zapytanie dlaczego nie zostały zagwarantowane środki na remont pomieszczeń Gminnego Domu Kultury, celem przeniesienia tam Gminnej Biblioteki Publicznej.

Wydatek ten nie został zaplanowany, gdyż zgodnie z posiadanym kosztorysem, koszt remontu wynosi ok. 2 mln zł, co przekracza możliwości finansowe Gminy. Należałoby się zastanowić na komisjach, czy jest sens wydatkowania tak dużej kwoty w sytuacji, kiedy do dyspozycji pozostają inne lokale, np. wolny lokal na boisku sportowym. Został też oficjalnie oddany Dom Parafialny, który również będzie służył mieszkańcom. Zaplanowano jedynie środki na poprawę elewacji domu kultury.

Odnosnie dróg, ich remonty nie będą możliwe bez pomocy środków unijnych. Wszystkie gminy Subregionu Centralnego Województwa Śląskiego dopominają się o dofinansowanie dróg lokalnych w nowej perspektywie finansowania unijnego na lata 2014 – 20.

Zastępca Wójta E. Lubański poinformował, że uczestniczył w spotkaniu, na którym omawiano możliwości pozyskania dofinansowania projektów z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich.

W pierwszej części spotkania zostały przedstawione projekty zrealizowane w latach 2007–13. Okazało się, że pozostały pewne środki na zadania związane z gospodarką wodno – ściekową. Nasza Gmina nie kwalifikowała się dotychczas do uzyskania dofinansowania z uwagi na niespełnienie wskaźnika regionalnego, który określał ilość mieszkańców oraz gęstość zaludnienia powyżej 100 osób na 1 km². Jeden z naszych wcześniejszych projektów na

budowę kanalizacji został pozytywnie oceniony lecz udało się pozyskać korzystniejsze dofinansowanie tego samego projektu z Regionalnego Programu Operacyjnego.

Obecnie jest duża szansa na uzyskanie dofinansowania z PROW, nawet do kwoty 4 mln zł. Ze względu na brak wkładu własnego do tak dużej kwoty, rozważa się złożenie wniosku o dotację w wysokości 1 mln zł, przy czym wkład własny 670.000 zł, w tym dotacja z WFOŚ. Posiadamy pozwolenie na budowę 10 km kanalizacji. Wobec tego, że nie musi być obecnie zachowany wskaźnik zaludnienia, można by wystąpić z projektem na budowę fragmentów kanalizacji na peryferiach.

Wójt zdaje sobie sprawę, że jest potrzeba remontów dróg, lecz skoro istnieje możliwość uzyskania dofinansowania budowy kanalizacji, należy ją wykorzystać gdyż nie wiadomo, czy w następnej perspektywie finansowania unijnego będą jeszcze środki na tego typu inwestycje. Gdyby udało się zwiększyć dochody własne, wówczas można by przeznaczyć je na realizację innych zadań, jak np. remont dróg, czy domu kultury.

Skarbnik Gminy odczytała Uchwałę Nr 4100/II/247/2013 z dnia 5 grudnia 2013r. II Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach w sprawie pozytywnej opinii o przedłożonym przez Wójta Gminy Kobiór projekcie uchwały budżetowej na 2013 rok wraz z uzasadnieniem – z uwagami zawartymi w uzasadnieniu do niniejszej opinii.

Opinie w sprawie projektu budżetu przedstawili następnie przewodniczący komisji branżowych:

- Komisja Kultury, Oświaty i Zdrowia – opinia pozytywna
- Komisja Gospodarki Przestrzennej, Komunalnej i Rolnictwa – opinia pozytywna z uwagą o przeznaczeniu zbyt małych środków na realizację zadań w zakresie dróg gminnych. Odnośnie remontu Gminnego Domu Kultury, Komisja zaproponowała poprawę elewacji zewnętrznej i remont dwóch pomieszczeń celem przeniesienia do nich biblioteki z budynku przy ul. Centralnej 57 i wynajem lokali zajmowanych obecnie przez bibliotekę, co pozwoliłoby na uzyskanie dodatkowych dochodów do budżetu.
- Komisja Budżetu i Finansów zaopiniowała pozytywnie projekt budżetu wraz z autopoprawką.

W związku z tym, że tylko członkowie Komisji Budżetu i Finansów mieli możliwość zapoznania się z autopoprawką do projektu budżetu, a pozostali radni otrzymali te materiały bezpośrednio przed sesją, Skarbnik Gminy omówiła autopoprawkę.

Zostały w niej uwzględnione sugestie RIO:

- w § 5 dodano punkt dotyczący dochodów i wydatków związanych z funkcjonowaniem systemu gospodarki odpadami komunalnymi,
- uzupełniono dane w zakresie brakujących kwot,
- zwiększono rezerwę celową na zarządzanie kryzysowe ze środków zaplanowanych na rezerwę ogólną,
- skreślono § 10 uchwały, co spowodowało zmianę numeracji kolejnych paragrafów,
- zmiana grup wydatków wynikająca z błędnego przypisania wpłat na rzecz Izby Rolniczej jako dotacji, zamiast wydatku bieżącego. Powoduje to również zmianę ogólnych kwot, zarówno wydatków bieżących, jak i dotacji.

Zostały również wniesione poprawki wynikające z pomyłek w trakcie pisania dokumentu.

Wprowadzenie przedstawionych zmian do projektu uchwały budżetowej przyjęto jednogłośnie.

Wiceprzewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały w sprawie budżetu Gminy Kobiór na 2014 rok uwzględniający zmiany wprowadzone autopoprawką, a następnie przeprowadziła głosowanie w sprawie przyjęcia uchwały.

Uchwała została przyjęta 8 głosami, 2 przeciw, 4 wstrzymujące.

8. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie zwolnienia Kobiórskiego Zakładu Komunalnego z obowiązku wpłaty nadwyżki środków obrotowych do budżetu Gminy Kobiór.

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów poinformowała, że Komisja zasugerowała aby zwolnienie KZK z obowiązku wpłaty do budżetu Gminy nadwyżki środków obrotowych dotyczyło lat 2013 – 2018, w których to będzie realizowany Wieloletni plan modernizacji i rozwoju urządzeń kanalizacyjnych.

Wójt poinformował, że uwzględniono stanowisko Komisji, w związku z czym proponuje się dodanie w § 1 zapisu „za lata 2013 – 2018”.

Propozycja wprowadzenia zmian do projektu uchwały została przyjęta jednogłośnie.

Wiceprzewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały uwzględniający proponowaną zmianę, a następnie przeprowadziła głosowanie w sprawie przyjęcia uchwały.

Uchwała została przyjęta jednogłośnie.

9. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie udzielenia w 2014 r. pomocy finansowej w postaci dotacji celowej dla Miasta Bielska-Białej z przeznaczeniem na dofinansowanie działalności Ośrodka Przeciwdziałania Problemom Alkoholowym.

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów przedstawiła pozytywną opinię Komisji w sprawie proponowanej uchwały.

Wiceprzewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały, a następnie przeprowadziła głosowanie w sprawie jej przyjęcia.

Uchwała została przyjęta jednogłośnie.

10. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2014 rok.

Sekretarz Gminy poinformował, że do Programu nie wprowadzono żadnych istotnych zmian.

Wiceprzewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały, a następnie przeprowadziła głosowanie w sprawie jej przyjęcia.

Uchwała została przyjęta jednogłośnie.

11. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie Programu współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2014 rok.

Wiceprzewodnicząca Rady odczytała informację Wójta dotyczącą zakończenia konsultacji społecznych w sprawie Programu. Do konsultowanego projektu uchwały nie zostały

wniesione żadne pisemne opinie. W załączeniu została przekazana ostateczna wersja projektu uchwały.

Sekretarz Gminy poinformował, że projekt uchwały został uaktualniony w § 10 o fakty, jakie miały miejsce w związku z przeprowadzonymi konsultacjami.

Wprowadzenie zmian w § 10 projektu uchwały przyjęto jednogłośnie.

Wiceprzewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały, a następnie przeprowadziła głosowanie w sprawie jej przyjęcia.

Uchwała została przyjęta jednogłośnie.

12. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie zawarcia porozumienia z Gminą Pszczyna na realizację zadania oświatowego.

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów przedstawiła pozytywną opinię Komisji w sprawie proponowanej uchwały.

Wiceprzewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały, a następnie przeprowadziła głosowanie w sprawie jej przyjęcia.

Uchwała została przyjęta jednogłośnie.

Zwolniła się radna I. Musiał – obecnych 13.

13. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie poparcia Uchwały Nr XXIV/189/2013 Rady Powiatu w Częstochowie z dnia 24 października 2013 roku w sprawie zwrócenia się do Sejmu RP i Senatu RP z apelem o zmianę ustawy Kodeks wyborczy w zakresie wprowadzenia jednomandatowych okręgów wyborczych do Sejmu RP w 460 okręgach wyborczych.

Wiceprzewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały.

Sekretarz Gminy odczytał apel Rady Powiatu w Częstochowie w sprawie zwrócenia się do Sejmu i Senatu o zmianę ustawy Kodeks Wyborczy w zakresie wprowadzenia jednomandatowych okręgów wyborczych do Sejmu RP, w 460 okręgach jednomandatowych. Zapisy obecnie obowiązującej ustawy Kodeks Wyborczy nie spełniają postanowień Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej, bowiem przekazują prawo wyboru reprezentantów narodu partiom politycznym poprzez wprowadzenie progów wyborczych.

Rada powiatu w Częstochowie stoi na stanowisku, że aby Kodeks Wyborczy był realizowany zgodnie z postanowieniami Konstytucji RP, posłowie powinni być wybierani w jednomandatowych okręgach wyborczych. Takie rozwiązanie spowoduje, iż posłowie będą zobowiązani do realizowania woli swoich wyborców, a nie szefów ugrupowań politycznych.

Wójt uważa, że uchwała ta powinna zostać rozszerzona o zapis dotyczący bezpośrednich wyborów do sejmiku województwa oraz starostów.

Wiceprzewodnicząca Rady przeprowadziła głosowanie w sprawie wycofania proponowanej uchwały z porządku obrad i skierowanie jej do komisji celem rozpatrzenia propozycji Wójta – 12 głosów za, 1 przeciw.

14. Sprawy bieżące.

Wiceprzewodnicząca Rady odczytała rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Śląskiego stwierdzające nieważność uchwały Nr XXVII/193/13 Rady Gminy Kobiór z dnia 29 października 2013r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXIII/170/13 Rady Gminy Kobiór z dnia 18 kwietnia 2013r. w sprawie tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycieli realizujących w ramach stosunku pracy obowiązki określone dla stanowisk o różnym tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin oraz tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć pedagogów, psychologów, logopedy i doradcy zawodowego zatrudnionych w szkołach prowadzonych przez Gminę Kobiór.

W treści § 1 tej uchwały wprowadzono zapisy, na podstawie których ma ona zastosowanie także względem oligofrenopedagogów, tyflopédagogów i surdopedagogów. Karta nauczyciela art. 42 ust. 7 pkt 3 określa stanowiska, dla których organ stanowiący gminy uprawniony jest do określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć. Omawiana norma nie wymienia natomiast oligofrenopedagogów, tyflopédagogów i surdopedagogów. Zaliczając wskazanych nauczycieli do grona podmiotów objętych działaniem przedmiotowej uchwały Rada Gminy Kobiór wykroczyła poza granice upoważnienia ustawowego.

Radca Prawny stwierdził, na podstawie przedstawionego rozstrzygnięcia, że ustawodawca może wprowadzić do szkół, w ramach programu nauczania, dodatkowe obowiązki spoczywające na organach prowadzących lecz odmawia tym organom możliwości uregulowania spraw we własnym zakresie.

Specjalista, np. pedagog, ma ustalony, przez Radę Gminy, czas pracy na 25 godzin tygodniowo, przy czym godzina realizowanych zajęć wynosi 60 minut. Dlaczego zatem takiego wymiaru godzin nie mogą mieć inni specjaliści. Powoływanie się na rozstrzygnięcie Naczelnego Sądu Administracyjnego z 1998 roku jest powołaniem się na rozstrzygnięcie ogólne. Problem bierze się stąd, że Karta Nauczyciela nie została zmieniona, a powstał obowiązek zatrudniania specjalistów o nowych specjalnościach. Wojewódzkie sądy administracyjne wydają różne orzeczenia. Niektóre przyznały organom prowadzącym szkoły możliwość regulowania tych spraw. Sytuacja taka była znana w czasie, kiedy Rada Gminy podejmowała uchwałę, wbrew stanowisku Związku Nauczycielstwa Polskiego. Jeżeli do tej pory właściwy nam sąd administracyjny nie rozstrzygał w przedmiotowej sprawie, można w ciągu 30 dni, złożyć skargę na rozstrzygnięcie wymienione na wstępie.

Sprawę należałoby skierować do komisji branżowej. Po rozpoznaniu możliwości odwołania zostaną podjęte dalsze działania w tej sprawie.

Wiceprzewodnicząca Rady zapytała, czy Rada jest za skierowaniem sprawy do Komisji Kultury, Oświaty i Zdrowia – 11 głosów za, 1 przeciw, 1 wstrzymujący.

Wiceprzewodnicząca Rady odczytała uchwałę Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie stwierdzenia nieważności uchwały Nr XXVII/189/13 Rady Gminy Kobiór z dnia 29 października 2013 roku w sprawie stawek podatku od nieruchomości, w części zapisu § 2 pkt 2.

Radca Prawny wyjaśnił, że w w/w uchwale zawarto zwolnienie od podatku od nieruchomości, nieruchomości lub ich części stanowiące mienie komunalne nie oddane w posiadanie zależne osobom trzecim, a będące w posiadaniu Gminy Kobiór. Oznacza to, że Gmina sama sobie będzie płaciła podatki. W poprzednich latach zwolnienie takie funkcjonowało, natomiast w bieżącym roku zostało zakwestionowane przez RIO. Stało się tak za sprawą wyroku WSA na uchwałę Rady Gminy Toszek w tej samej kwestii.

Skarbnik Gminy dodała, że na skutek rozstrzygnięcia RIO, w przyszłorocznym budżecie zostanie zaplanowana kwota ok. 12.500 zł po stronie dochodów i wydatków z tytułu podatku od nieruchomości.

Wiceprzewodnicząca Rady odczytała pismo Rady Miasta Mysłowice w sprawie poparcia apelu Dietera Przewdzinga burmistrza Zdieszowic w województwie opolskim o przyznanie Śląskowi autonomii gospodarczej. Zaproponowała rozpatrzenie tej sprawy na posiedzeniu Komisji Kultury, Oświaty i Zdrowia – 4 głosy za, 9 wstrzymujących.

Wójt poinformował, że trwają prace nad nowelizacją Ustawy o lasach. Będzie to temat wiodący w pracach Śląskiego Związku Gmin i Powiatów, podobnie jak Związku Gmin Wiejskich. Jednym z problemów samorządów jest brak możliwości zamiany gruntów z PGL Lasy Państwowe. Przykładem może być Kobiór, gdzie znajdują się niewielkie działki pod drogami, czy przy lesie, należące do Lasów Państwowych, których nie można zamienić ani pozyskać na mienie komunalne. Zgodnie z Ustawą o lasach, w razie sprzedaży, położonych w granicach administracyjnych miasta, lasów, gruntów i innych nieruchomości gminie służy prawo pierwokupu. Oznacza to, że tylko miasta mają takie prawo, nie dotyczy to już gmin wiejskich. Ponadto lasy ochronne, z mocy prawa, zwolnione są z podatku. Jest to nieuzasadnione gdyż w lasach tych prowadzona w pełnym zakresie jest gospodarka leśna.

W związku z tym zostanie przedstawiona propozycja aby dać możliwość przekazywania nieruchomości i gruntów również na wniosek gmin.

Gdyby któraś z komisji zechciała zająć się tą sprawą, wówczas można by zredagować jakieś uwagi lub podjąć uchwałę w tej sprawie.

Wójt poruszył sprawy Programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy oraz sprzedaży mieszkań w blokach. Jest wiele podań o przydział mieszkań socjalnych tymczasowych. Sądy coraz częściej orzekają o przydziale takich mieszkań, a gmina musi je zapewnić. Urządzenie mieszkań socjalnych w starej substancji mieszkaniowej jest nieopłacalne ze względu na zbyt duże koszty. W związku z tym można by wybudować nowe mieszkania socjalne o odpowiednich parametrach, przenieść tam osoby zamieszkujące w starych budynkach, a budynki te sprzedać lub zagospodarować w inny sposób. Na budowę mieszkań socjalnych można pozyskać dofinansowanie z budżetu Państwa. W najbliższych latach dużym obciążeniem dla budżetu mogą być bloki przy ul. Centralnej ze względu na konieczność ich gruntownego remontu. Należy podkreślić, że utrzymywanie mieszkań komunalnych nie jest zadaniem własnym gminy. W blokach jest łącznie 55 mieszkań o różnej powierzchni, które proponuje się sprzedać mieszkańcom. Gdyby udało się sprzedać te mieszkania, uzyskany z tego tytułu dochód można by przeznaczyć na gospodarkę mieszkaniową. Stawka czynszu za 1m² mieszkania wynosi obecnie 5,25 zł i raczej nie jest możliwe podwyższenie jej do wysokości czynszu odtworzeniowego, który wynosi 8,82 zł. Gdyby czynsz uzyskał taką wartość, wówczas byłoby możliwe zabezpieczenie pewnych środków na remonty. Temat sprzedaży został omówiony z przedstawicielami mieszkańców bloków lecz nie wyrazili oni na razie stanowiska w tej sprawie. Jeśli zapadnie decyzja o sprzedaży, wówczas do każdego mieszkania trzeba zrobić wycenę, a Rada Gminy może ustalić upust ceny. Dobrze byłoby sprzedać wszystkie mieszkania lecz jeśli się to nie uda, wówczas Gmina będzie częścią wspólnoty mieszkaniowej.

Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej, Komunalnej i Rolnictwa – B. Szpak poinformował, że na posiedzeniu w dniu 16.12.br. Komisja zajmowała się tematem sprzedaży

mieszkań i wyraziła w tej sprawie pozytywne stanowisko. Zaproponowano również udzielenie 50% upustu ceny oraz przeprowadzenie sprzedaży w 2014 roku.

Wiceprzewodnicząca Rady dodała, że Komisja wyraziła opinię aby warunkiem przystąpienia Gminy do wspólnoty mieszkaniowej była sprzedaż lokatorom przynajmniej 51% powierzchni mieszkań.

Radny P. Kłakus zapytał jaka jest obecnie wartość mieszkania i dlaczego Rada Gminy ma udzielać upustu, skoro po pięciu latach każdy nabywca będzie mógł sprzedać to mieszkanie za kilkakrotnie wyższą cenę. Jeśli lokatorów nie stać na wykup, to mogą zaciągnąć kredyt. Gdyby nie został on przez nich spłacony, wówczas zrobią to osoby, które odziedziczą mieszkanie.

Przewodniczący Komisji G.P. dodał, że Komisja proponuje również aby Wójt spotkał się z lokatorami bloków w styczniu 2014r. i wówczas dowiemy się jakie jest ich zainteresowanie kupnem mieszkań. Gdyby okazało się, że jest mało chętnych do zakupu, wówczas nie będzie możliwe osiągnięcie progu 51% powierzchni mieszkań, aby Gmina nie miała większości udziału we wspólnocie mieszkaniowej.

Odpowiedział również radnemu P. Kłakusowi, że propozycja 50% upustu ceny ma być zachętą do zakupu mieszkań gdyż celem sprzedaży jest uzyskanie dochodów do budżetu Gminy.

Zwolnił się rady W. Paliczka – obecnych 12.

Wójt poprosił aby Rada wytypowała swoich przedstawicieli do zespołu roboczego, który będzie się zajmował szczegółami dotyczącymi sprzedaży mieszkań oraz pracami nad Programem gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy.

Przewodniczący Komisji G.P. poinformował, że Komisja została zapoznana z założeniami nowego Programu oraz koncepcją budowy mieszkań socjalnych i tymczasowych. Wyraził również wolę udziału w pracach zespołu roboczego i zaproponował do składu tego zespołu Wiceprzewodniczącą Rady oraz radnego E. Kłosa.

Radny L. Pawłowski także zgłosił chęć udziału w pracach zespołu.

Zwolniła się radna I. Cuber – obecnych 11.

Radny K. Grolik zapytał kiedy zostanie naprawiona nawierzchnia dróg, zniszczonych w czasie budowy wjazdów do sklepu Biedronka.

Wójt odpowiedział, że wjazdy zostały wykonane z drogi wojewódzkiej. Zarząd Dróg Wojewódzkich przyjął zasadę, że docelowe asfaltowanie dróg może być wykonywane w okresie od maja do listopada. W związku z tym naprawa drogi nastąpi prawdopodobnie w maju przyszłego roku.

Kierownik Referatu G.K. – Janusz Mazur poinformował, że wraz z Przewodniczącym Rady uczestniczyli w spotkaniu zorganizowanym w Wyrach, z inicjatywy grupy mieszkańców Gostyni, wnioskujących o ograniczenie ruchu samochodów o masie całkowitej powyżej 12 ton, na drodze wojewódzkiej nr 928. Większość zebranych wyraziła stanowisko, że takie ograniczenie nie jest możliwe w sytuacji, kiedy Zarząd Dróg Wojewódzkich realizuje na tej drodze inwestycję, jaką jest budowa wiaduktu w Kobiórze, a w planach jest także budowa

ronda w Wyrach, na skrzyżowaniu z drogą do Łazisk. Ponadto spodziewane jest zmniejszenie ruchu po zakończeniu budowy drogi S1. Wnioskowane ograniczenie wpłynęłoby również niekorzystnie na prowadzoną działalność gospodarczą związaną z dostawami transportem ciężkim. Ostatecznie postanowiono o wspólnym wystąpieniu okolicznych gmin, przez które przebiega droga wojewódzka nr 928, do Marszałka Województwa Śląskiego o przyspieszenie modernizacji odcinka drogi pomiędzy DK-1 w Kobiórze, a wzgórzem mikołowskim, łącznie z budową ronda w Mikołowie. Modernizacja powinna objąć również budowę chodników i bezpiecznych przejść dla pieszych.

Wójt poinformował, że został pozytywnie załatwiony wniosek, skierowany do Marszałka Województwa Śląskiego o zatrzymywanie się większej liczby pociągów na stacji w Kobiórze. Nowy rozkład jazdy pociągów uwzględnia już te zmiany.

Poprosił również aby na którejś sesji omówić, w obecności dyrektorów naszych placówek oświatowych, informację o realizacji zadań oświatowych przez Gminę Kobiór w roku szkolnym 2012/2013, w tym o wynikach sprawdzianów i egzaminów. Sprawozdanie takie zostało złożone Przewodniczącemu Rady Gminy.

15. Interpelacje, zapytania i wnioski.

Radny E. Kłós zwrócił uwagę, że w związku z przebudową wiaduktu istnieje zagrożenie dla pieszych udających się na Osiedle. Są wprowadzone umieszczone znaki sugerujące przejście chodnikiem w rejonie tartaku lecz nie są one jednoznaczne, w związku z czym niektórzy piesi przechodzą przez przejazd urządzony dla samochodów, co stanowi duże niebezpieczeństwo.

Poprosił aby zaapelować do mieszkańców, poprzez ogłoszenia odczytane na mszach w kościele i w kaplicy o przechodzenie ulicą Plichtowicką, a następnie przez kładkę na stacji PKP. Dodał, że dla poprawy bezpieczeństwa pieszych, dobrze byłoby zamontować barierki na chodniku w rejonie tartaku.

Radna K. Myszor zwróciła natomiast uwagę na brak oświetlenia przy tymczasowej drodze w rejonie wiaduktu.

Kierownik Referatu G.K. odpowiedział, że sytuację poprawi poszerzenie pasa drogowego, co nastąpi w najbliższym czasie. Nie można nakazać pieszym przejścia jedynie przez chodnik w rejonie tartaku, gdyż po przeciwnej stronie znajdują się sklepy oraz zbiornica odpadów. Nie można natomiast zamontować barierki przy chodniku ponieważ uniemożliwiłoby to odśnieżanie. Poinformował również, że na objazdach technologicznych nie wykonuje się oświetlenia.

Radny E. Kłós poinformował, że na ul. Plichtowickiej, w rejonie dworca PKP, znajdują się sterty gruzu. Za budynkiem przy ul. Żelaznej jest natomiast wysypisko śmieci. Zaproponował wystąpienie do właścicieli tych nieruchomości o uporządkowanie terenu.

16. Zakończenie obrad.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Wiceprzewodnicząca Rady zamknęła sesję.

Protokołowała Jolanta Niemiec.