

**UCHWAŁA NR RG.0007.66.2015**  
**RADY GMINY KOBIOR**

z dnia 29 października 2015 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2016 rok**

Na podstawie art. 5 ust.1, art. 7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U.z 2014 r. poz.849 ze zm.) oraz art. 18 ust.2 pkt 8, art.40 ust.1 i art.41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tekst jednolity Dz.U.z 2015 poz 1515), art.4 ust.1 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (tekst jednolity Dz.U. Nr z 2015r., poz.1484) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 5 sierpnia 2015 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2016 r. (M.P.z 2015 r. poz 735)

**§ 1.**

Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości – zwanego dalej podatkiem w wysokości:

1) od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – 0,74 zł
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 21,40 zł
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,68 zł
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 4,65zł
- e) letniskowych – 7,68 zł
- f) pozostałych – w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 6,50 zł

2) od powierzchni gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,89 zł za 1 m<sup>2</sup>
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 4,58zł od 1 ha powierzchni
- c) pozostałych – w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,45 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni
- d) powierzchni zajętych pod drogi za wyjątkiem wymienionych w art. 2 ust.3 pkt 4 wyżej cytowanej ustawy – 0,45 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni
- e) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2015r. poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - 3,00 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni.

3) od budowli - jako procent wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych:

- a) budowli - 0,60% - od wykorzystywanych do odprowadzania i oczyszczania ścieków bytowych oraz odprowadzania wód deszczowych
- b) 2 % - od pozostałych.

**§ 2.**

Traci moc uchwała Nr XXXV/255/14 Rady Gminy Kobiór z dnia 30 października 2014r. w sprawie podatku od nieruchomości na 2015 r. (Dz.Urz.Woj.Śl. poz. 5847 ze zm.)

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

**§ 4.**

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

**§ 5.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2016 roku.

Przewodniczący Rady

**Przemysław Sawicki**